Złącznik do Zarządzenia nr 241/2020

Burmistrza Sulejowa

z dnia 11 grudnia 2020r.

# BURMISTRZ SULEJOWA

## ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

**działki nr 88 obręb 8 m. Sulejów o powierzchni 0,0664 ha**

Opis nieruchomości - nieruchomość niezabudowana wg ewidencji gruntów i budynków B - 0,0664 ha,

Oznaczenie wg. księgi wieczystej – PT1P/00093881/3

Obciążenia nieruchomości – brak

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak planu

Sposób zagospodarowania przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów – dla działki została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą.

**Cena wywoławcza – 22.500,00 zł.+ 23% VAT tj. 27.675,00 zł**

**Wadium – 3.000,00 zł**

**Przetarg odbędzie się w dniu 27 stycznia 2021 r. (środa) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 1200.**

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie: dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych (małżonkowie posiadający wspólność ustawową biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pisemnej zgody współmałżonka, na odpłatne nabycie nieruchomości z podpisem poświadczonym notarialnie), w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodówtożsamości osób reprezentujących podmiot. Cena nieruchomości nie zawiera kosztów wznowienia znaków granicznych. Ewentualne wznowienie znaków granicznych może nastąpić na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Nabywca przyjmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Niezależnie od podanych ww. informacji, nabywca odpowiada za samodzielne zapoznanie się ze stanem prawnym i faktycznym nieruchomości, aktualnym sposobem jej wykorzystania, parametrami oraz możliwością zagospodarowania. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów nr 59 1090 2590 0000 0001 4691 9306 w terminie do dnia 22 stycznia 2021r. (piątek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu. W przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi. Koszty notarialne i sądowe zawarcia umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl/) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.

Burmistrz Sulejowa

/-/ Wojciech Ostrowski