

**UCHWAŁA NR XLIV/424/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE**

z dnia 30 października 2014 r.

**w sprawie „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sulejów”**

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318; z 2014 r. poz. 379, poz.1072) oraz art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445; z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446; z 2014 r. poz. 379, poz. 768) Rada Miejska w Sulejowie, uchwała co następuje:

**§1.** W wyniku przeprowadzanych przez Burmistrza Sulejowa analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sulejów stwierdza się:

- 1) na terenie Gminy obowiązuje 9 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 2) Gmina posiada „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sulejów” zmienione Uchwałą Nr XVII/161/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008 roku;

**§2.** Przeprowadzona analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sulejów wskazuje potrzebę opracowania planów miejscowych dla fragmentów miasta Sulejowa w celu uporządkowania i zagospodarowania przestrzeni publicznych oraz wdrożenia wniosków wynikających z Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sulejów.

**§3.** Załącznikiem niniejszej uchwały jest: Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Sulejów.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY RADY

dr inż. Przemysław Majchrowski



UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY Nr XLIV/424/2014  
z dnia 30 października 2014 r.

Zgodnie z art. 32 ust.1 w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, Burmistrz albo prezydent, miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzania lub zmiany planu miejscowego.

Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust.1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art.8 komisji urbanistyczno – architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

Niniejszy projekt stanowi realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę po dokonaniu czynności wynikających z wyżej przytoczonych przepisów.