

**ZARZĄDZENIE NR 23/2015**  
**BURMISTRZA SULEJOWA**

z dnia 27 lutego 2015 r.

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz będących w użytkowaniu Gminy Sulejów**

Na podstawie art. 30 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 594, poz.645, poz.1318; z 2014r., poz. 379, poz. 1072), art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 518, poz.659, poz.805, poz. 906) oraz Uchwały Nr XXX/228/2005 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 28 listopada 2005 r. w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz gruntów będących w użytkowaniu Gminy Sulejów oraz uchwały Nr XXI/191/2012 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 21 września 2012r. w sprawie w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawierane są kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość ( Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego poz. 3365) postanawiam co następuje:

**§1.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów:

- 1) częścią działki nr 481 i 484 o łącznej powierzchni 0,5000 ha, położoną w obrębie 4 miasta Sulejowa i ustalam stawkę rocznego czynszu dzierżawnego na kwotę 40,00 zł,
- 1) częścią działki nr 563 o powierzchni 0,1200 ha, położoną w obrębie 17 miasta Sulejowa,
- 2) częścią działki nr 291/7 o powierzchni 0,0025 ha, położoną w obrębie 8 miasta Sulejowa.

**§2.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres od 01 marca 2015 roku do 31 grudnia 2015 roku nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 53 o powierzchni 0,1668 ha, położoną w obrębie 16 miasta Sulejowa.

**§3.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres 1 roku nieruchomość komunalną położoną w obrębie 8 miasta Sulejowa, oznaczoną w ewidencji gruntów częścią działki nr 259/10 o powierzchni 9 m<sup>2</sup> (powierzchnia reklamowa).

**§4.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres od 1 kwietnia 2015r. do 31 grudnia 2017 roku nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów częścią działki nr 1 o powierzchni 0,0611ha, położoną w obrębie 2 miasta Sulejowa.

**§5.** Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres od 1 maja 2015r. do 31 grudnia 2017 roku nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów częścią działki nr 5/2 i 6/12 o łącznej powierzchni 0,2155ha, położoną w obrębie 2 miasta Sulejowa.

§6. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres od 1 kwietnia 2015r. do 31 grudnia 2019 roku nieruchomość komunalną oznaczoną w ewidencji gruntów częścią działki nr 2 i 3 o łącznej powierzchni 1,9429 ha, położoną w obrębie 2 miasta Sulejowa.

§7. Stawka czynszu wymieniona w § 1 niniejszego zarządzenia nie obejmuje podatku od towarów i usług VAT, który będzie naliczany wg. obowiązujących przepisów.

§8. Wyrażam zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości wymienionej w § 2 niniejszego zarządzenia.

§9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO - PRAWNYM!**

**RADCA PRAWNY**

**mgr Piotr Organka**