

**PROTOKÓŁ Nr XXXV/2017**  
**z SESJI RADY MIEJSKIEJ w SULEJOWIE**  
**z dnia 13 lutego 2017 r.**

|  |                  |
|--|------------------|
| Ustawowa liczba Radnych                | 15               |
| Liczba radnych obecnych na sesji       | 13               |
| Liczba radnych nieobecnych na sesji    | 2                |
| Obrady sesji rozpoczęły się o godzinie | 13 <sup>00</sup> |

**Radni obecni na sesji:**

1. Bartosz Borkowski
2. Władysław Czerwiński
3. Jacek Ciapała
4. Michał Gaczkowski
5. Sebastian Gaik
6. Grzegorz Królik
7. Ireneusz Kuczyński
8. Jan Ratajczyk
9. Adam Stobiecki
10. Włodzimierz Warmus
11. Paweł Wąs
12. Mirosław Włóka
13. Konstanty Ruciński

**Radni nieobecni na sesji:**

1. Rafał Fogiel
2. Sławomir Szczur

## **Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Zastępca Burmistrza Sulejowa                                     | Dorota Jankowska    |
| 2. Kierownik Referatu Ogólno-Organizacyjnego                        | Ilona Zawisza       |
| 3. Specjalista d./s pozyskiwania i rozliczania środków zewnętrznych | Krzysztof Podlewski |

### **Punkt 1**

#### **Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.**

Otwarcia XXXV sesji Rady Miejskiej w Sulejowie dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki.

Powitał przybyłych na sesję radnych Rady Miejskiej w Sulejowie, Burmistrza Sulejowa, oraz pozostałe osoby uczestniczące w obradach sesji.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki stwierdził, że w sesji uczestniczy 12 radnych, więc Rada Miejska może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki zapytał, czy radni otrzymali projekty uchwał, które będą omawiane na dzisiejszej sesji.

Radni projekty uchwał otrzymali.

### **Punkt 2**

#### **Przedstawienie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki przedstawił wniosek Burmistrza Sulejowa Pana Wojciecha Ostrowskiego w sprawie zwołania sesji.

Zwołanie sesji podyktowane jest koniecznością podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 – 2023”.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki przedstawił proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 – 2023”.
4. Interpelacje radnych – odpowiedzi.
5. Wnioski, zapytania i informacje – odpowiedzi.
6. Zakończenie obrad.

Protokoły z poprzednich sesji zostały wyłożony na sali obrad oraz były do wglądu w Urzędzie Miejskim w Sulejowie – 29 grudnia 2016 r., 09 stycznia 2017 r., 23 stycznia 2017 r.

Uwag do protokołów nie wniesiono.

### **Punkt 3**

Rozpatrzenie projektu uchwały w **sprawie przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 – 2023”**.

Projekt uchwały przedstawił Specjalista d./s pozyskiwania i rozliczania środków zewnętrznych Pan Krzysztof Podlewski.

#### **Radny**

##### **Władysław Czerwiński**

Zapytał, jaka jest przyczyna, że ta uchwała jest podejmowana po raz trzeci.

Z materiałów wynika, że uległy zwiększeniu także środki finansowe na realizację tego zadania. Czy jako gmina jesteśmy przygotowani na takie wydatki.

Jaka jest gwarancja, że otrzymamy środki zewnętrzne na realizację tego programu.

#### **Specjalista**

##### **Krzysztof Podlewski**

Wyjaśnił, że poprzednie uchwały zostały poddane weryfikacji przez Urząd Marszałkowski. Wykazano szereg poprawek, które należy nanieść do opracowanego programu. Po naniesieniu poprawek został przygotowany nowy projekt uchwały, który jest przedmiotem obrad dzisiejszej sesji.

**Radny**

**Mirosław Włóka**

Zapytał, na jakie dofinansowanie możemy liczyć z Urzędu Marszałkowskiego.

**Specjalista**

**Krzysztof Podlewski**

Poinformował, że staramy się o dofinansowanie na:

- Plac Straży,
  - ul. Rynek,
  - teren po byłym przedszkolu przy ul. Szkolnej,
  - adaptacja pomieszczeń w budynku straży na cele społeczne i kulturalne.
- Dlatego też musimy złożyć wniosek na konkurs i czekać na weryfikację.

**Na obrady sesji przybył radny Włodzimierz Warmus.**

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Zapytał jakie są koszty dokonywanych zmian w programie rewitalizacji i kto to wykonywał.

Zwrócił uwagę na dwie kwoty zawarte w programie:

200.000 zł na kalendarz imprez,

100.000 zł na współpracę ze stowarzyszeniami.

Poinformował, że w programie widnieją firmy, które już nie istnieją na naszym terenie – Jagiellonka i Victoria.

Stwierdził, że w przypadku realizacji kładki przez rzekę Pilicę musimy mieć zgodę właściciela terenu.

**Specjalista**

**Krzysztof Podlewski**

Poinformował, że pewne naniesienia zostały wykonane z uwagi na propozycje Urzędu Marszałkowskiego.

Firma Jagiellonka istnieje – tak się nazywa spółka właścicieli tego terenu.

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Zapytał dlaczego nie ujęto w programie:

- założenia monitoringu,
- budowy obwodnicy,
- pogłębiania rzeki Pilicy.

## **Specjalista**

### **Krzysztof Podlewski**

Wyjaśnił, że do omawianego programu nie możemy wprowadzić zadań nie związanych z rewitalizacją.

## **Zastępca Burmistrza**

### **Dorota Jankowska**

„Lokalny Program Rewitalizacji” jest dokumentem, który wskazuje kierunki, którymi należy podążać, aby móc dokonać rewitalizacji. Mówiąc o rewitalizacji nie mówimy tylko o odnawianiu budynków, budowaniu nowych dróg, ale również o podejściu systemowym do całej warstwy społecznej. Rewitalizacja to jest kwestia działań, robimy to, aby pomóc odnowić i stworzyć nową wartość na bazie zdegradowanych materii. Pogłębianie Pilicy jest bardzo zaawansowane. Budowa obwodnicy nigdy nie była zadaniem inwestycyjnym gminy, ani Generalnej Dyrekcji, ponieważ budowy obwodnicy nie ma, jest budowa S12/ Pochylamy się nad tą uchwałą po raz trzeci, ponieważ tworząc „Lokalny Program Rewitalizacji” kierowaliśmy się ustawą, rozporządzeniami, tym co można było odnaleźć w zakresie legislacji materii rewitalizacyjnej. Dopiero na bazie tego „produktu” można było dokonywać zmian., ale do oceny w Urzędzie Marszałkowskim i Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska trzeba było „wyprodukować” pierwszą uchwałę, pierwszy program, co do którego weryfikacja następuje dopiero teraz. Jesteśmy jedną z siedmiu gmin, które mają tak zaawansowany poziom programu rewitalizacji.

## **Radny**

### **Ireneusz Kuczyński**

Zapytał, dlaczego nie została w programie uwzględniona Jor Polana.

## **Zastępca Burmistrza**

### **Dorota Jankowska**

Terenu Jor Polany nie możemy objąć „Lokalnym Programem Rewitalizacji”, nie jest terenem zamieszkałym, nie odbywa się tam coś takiego, jak podnoszenie z degradacji, czyli nie mamy możliwości kierowania tam tego aspektu społecznego. Jeżeli chodzi o Jor Polanę mamy przygotowany program funkcjonalno-użytkowy, czekamy na ogłoszenie konkursu i będziemy aplikowali o środki.

**Radny**

**Władysław Czerwiński**

Zapytał, które zadania będą w pierwszej kolejności realizowane.

**Radny**

**Sebastian Gaik**

Zapytał, czy z programu został wykreślony dział – konsultacje społeczne.

**Specjalista**

**Krzysztof Podlewski**

Poinformował, że w programie jest rozdział – konsultacje społeczne.

Jest to także zaleceniem Urzędu Marszałkowskiego.

Zapytał, czy będzie budowana kładka przez rzekę Pilicę.

**Specjalista**

**Krzysztof Podlewski**

Wyjaśnił, że budowa kładki przez rzekę Pilicę nie będzie ujęta we wniosku, który będzie przedkładany w Urzędzie Marszałkowskim.

**Radny**

**Ireneusz Kuczyński**

Zapytał, kto będzie nadzorował ten projekt.

**Specjalista**

**Krzysztof Podlewski**

Odpowiedział, że zostanie powołany Zespół ds. Rewitalizacji.

Wobec braku pytań i opinii komisji prowadzący obrady Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu brało udział 13 radnych.

|                |   |    |
|----------------|---|----|
| za             | - | 13 |
| przeciwnych    | - | 0  |
| wstrzymujących | - | 0  |

Rada Miejska w Sulejowie podjęła Uchwałę Nr XXXV/291/2017 w sprawie **przyjęcia „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Sulejów na lata 2016 – 2023”**.

## **Punkt 4**

### **Interpelacje radnych.**

Radni nie zgłosili interpelacji.

## **Punkt 5**

### **Wnioski, zapytania i informacje – odpowiedzi.**

#### **Radny**

##### **Ireneusz Kuczyński**

Zapytał, czy Gmina Sulejów posiada jakieś udziały w majątku GS”SCH” w Sulejowie.

#### **Radca Prawny**

##### **Barbara Balcerzyk - Bojarczuk**

Gmina Sulejów nie posiada żadnych udziałów w majątku GS”SCH” w Sulejowie.

#### **Przewodniczący Rady Miejskiej**

##### **Adam Stobiecki**

Przedstawił radnym pismo Dyrektora Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli Urzędu Wojewódzkiego w sprawie wyjaśnienia stanu prawnego Uchwały Nr XIV/97/2015 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 30 października 2015 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Sulejowa. Poinformował, że pismo to przekazał radcy prawnemu Pani Barbarze Balcerzyk – Bojarczuk z prośbą o wydanie opinii.

#### **Radca Prawny**

##### **Barbara Balcerzyk - Bojarczuk**

Poinformowała, że taką opinię prawną już opracowywała na prośbę Burmistrza Sulejowa.

#### **Radny**

##### **Włodzimierz Warmus**

Zapytał, czy zakończona została kontrola w Miejskim Zakładzie Komunalnym i jakie ustalono przyczyny zadłużenia.

**Zastępca Burmistrza**  
**Dorota Jankowska**

Wynajęliśmy firmę zewnętrzną, która rozpoczęła pracę w ubiegłym tygodniu. Jej zadania składają się z dwóch modułów. Pierwszy moduł to ścisła analiza finansowa, która obejmować będzie 5 lat obrachunkowych. Drugi moduł analizował możliwości dalszego rozwoju Zakładu w tej formie prawnej lub innej formie, ale w trosce o finanse gminy.

**Punkt 6**

**Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki stwierdził, że porządek obrad został zrealizowany.

Dziękując za przybycie i aktywny udział w obradach sesji ogłosił zakończenie obrad „zamykam XXXV sesję Rady Miejskiej w Sulejowie” w dniu 13 lutego 2017 r. o godzinie 14<sup>05</sup>.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Adam Stobiecki*

