

ZARZĄDZENIE NR 106/2017
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 5 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia I przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości komunalnej położonej w obrębie 7 miasta Sulejów

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 446, zmiana: poz. 1579 , poz.1948, z 2017r., poz.730 , poz.935) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 , zm. poz.2260 ; z 2017 , poz.820) zarządzam, co następuje:

§1. Przeprowadzić I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości komunalnej położonej w obrębie 7 miasta Sulejów, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr nr 78/1, 78/2 i 78/3 o łącznej powierzchni 0,3203 ha.

§2. Ustalam wywoławczą stawkę rocznego czynszu dzierżawnego na 0,7 q żyta oraz wadium w kwocie 21,00 zł.

§3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu przetargowym stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Adwokat
Radosław Pastuszko
Radosław Pastuszko

Załącznik
do Zarządzenia nr 106/2017
Burmistrza Sulejowa
z dnia 5 lipca 2017r.

BURMISTRZ SULEJOWA

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów

Lp.	Nr działki obręb	Opis nieruchomości	Powierzchnia - Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie w planie Sposób zagospodarowania	Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego Termin płatności	Wadium	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	78/1, 78/2, 78/3 obręb 7 m. Sulejów	nieruchomość gruntowa wg ewidencji gruntów RIVb-0,1367 ha, RV-0,1836 ha	0,3203 ha	brak planu użytkowanie rolnicze (z wył. produkcji sadow.)	0,7 q żyta (w danym roku podatkowym) II i IV rata podatku rolnego	21 zł.	01.08.2017r. – 31.07.2018r.

Przetarg odbędzie się w dniu 25 lipca 2017 r. (wtorek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A) o godz. 10⁰⁰.

Wydzierżawiający wydzierżawia nieruchomość zgodnie z mapą ewidencyjną oraz wypisem z rejestru gruntów (bez wznowienia granic prawnych nieruchomości).

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot. Aktualność wypisu z rejestru winna być potwierdzona w sądzie w okresie trzech miesięcy przed terminem przetargu. **Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto Gminy Sulejów w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział Paradyż Filia Sulejów nr 68897300030020003100820051 w terminie do dnia 24 lipca 2017r. (poniedziałek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy pozostałym zaś uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu www.sulejow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.