

PROTOKÓŁ z posiedzenia
Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu, Komisji Zdrowia,
Wychowania, Oświaty, Kultury i Sportu, Komisji Rewizyjnej, Komisji
Rolnej, Ładu i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sulejowie
z dnia 30.06.2017 r.

Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

1. Jan Ratajczyk
2. Władysław Czerwiński
3. Włodzimierz Warmus
4. Sebastian Gaik

Komisja Zdrowia, Wychowania, Oświaty, Kultury i Sportu

1. Rafał Fogiel
2. Michał Gaczkowski
3. Adam Stobiecki
4. Władysław Czerwiński
5. Sławomir Szczur
6. Włodzimierz Warmus

Komisja Rewizyjna

1. Konstanty Ruciński
2. Michał Gaczkowski
3. Włodzimierz Warmus
4. Rafał Fogiel

Komisja Rolna, Ładu i Porządku Publicznego

1. Mirosław Włóka
2. Rafał Fogiel
3. Sławomir Szczur

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Wojciech Ostrowski | Burmistrz Sulejowa |
| 2. Dorota Jankowska | Z-ca Burmistrza Sulejowa |
| 3. Czesław Pacan | Skarbnik Gminy |
| 4. Michał Król | Adwokat |
| 5. | Janusz Dąbrowski Dyrektor Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie |
| 6. Iwona Purzycka | pracownik MZK |
| 7. Małgorzata Przybył | pracownik MZK |
| 8. Krzysztof Olczyk | pracownik MZK |

Punkt 1

Otwarcia posiedzenia Komisji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Sulejowie Pan Adam Stobiecki, który został upoważniony do ich prowadzenia przez przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Sulejowie.

Powitał przybyłych na posiedzenie członków Komisji oraz pozostałe osoby uczestniczące w posiedzeniu.

Ustalenia

Radny

Sebastian Gaik

Zapytał, czy w związku z tym, że radni nie zostali o czasie poinformowani o posiedzeniu komisji dalsze prowadzenie posiedzenia jest zasadne.

Adwokat

Michał Król

Odpowiedział, że komisje wypracowują opinię, a nie podejmują decyzje. Zaproponował przedstawić problem i ewentualnie później, jeżeli radni podejmą taką decyzję na wniosek formalny zakończyć posiedzenie. W każdej komisji jest quorum, a to jest najważniejsze.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Poinformował, że wszyscy radni zostali zawiadomieni o komisjach i zaakceptowali termin i godzinę. Ci którzy nie są obecni usprawiedliwili swoją nieobecność.

Z-ca Burmistrza

Dorota Jankowska

Poinformowała, że „Analiza działalności Miejskiego Zakładu Komunalnego w Sulejowie za okres 2010-2016” została przekazana radnym w wersji elektronicznej i papierowej. Powyższa analiza została także przedstawiona Regionalnej Izbie Obrachunkowej. Regionalna Izba Obrachunkowa zasugerowała dwa scenariusze: przekształcenie Miejskiego Zakładu Komunalnego w spółkę lub jednostkę budżetową, obie ewentualności są prawidłowe, a ostateczna decyzja należy do organu stanowiącego.

Burmistrz

Wojciech Ostrowski

Poinformował, że zostaliśmy z tym problemem sami i musimy wspólnie go rozwiązać i zdecydować co robić dalej. Mamy kilka opcji: nie robić nic, co jest niedopuszczalne, zlikwidować zakład, zrobić z Miejskiego Zakładu Komunalnego referat Urzędu Miejskiego, ale jest to za duże przedsiębiorstwo na referat, utworzyć spółkę lub jednostkę budżetową. Wiele zakładów w Polsce przekształca się w spółki. Dzisiaj należy wypracować jakieś stanowisko, a wiążące decyzje będą podejmowane na ewentualnej sesji nadzwyczajnej.

Radny

Sebastian Gaik

Stwierdził, że drugorzędne jest to, czy zakład zostanie przekształcony w spółkę, czy w jednostkę budżetową. Najpierw trzeba spłacić długi MZK, które już są. Musimy znaleźć potężne pieniądze, które trzeba oddać, a w budżecie tych pieniędzy nie ma. Zapytał, ile faktycznie wynosi zadłużenie, kiedy trzeba je oddać i skąd gmina weźmie te pieniądze.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Odpowiedziała, że w pierwszej kolejności trzeba zredukować zatrudnienie. Nie ma prawnej możliwości spłacenia długu dopóki istnieje zakład. Ustawa o finansach publiczny mówi, że zakład może dostać pieniądze: na rozruch, na środki trwałe, dopłata do ceny rzeczy, które są regulowane oraz od stycznia tego roku jest możliwość oddawania zakładowi VATu. Biorąc pod uwagę, że ściągamy należności, długu jest 1 300 000 zł. Trzymanie MZK w obecnej formie pogłębi dług.

Radny

Rafał Fogiel

Zapytał, jaki jest problem w MZK, że nie można go trzymać w tej formie. Skoro znamy ten problem rozwiążmy go i zostawmy MZK w takiej formie.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Najlepiej jest przejąć zakład, spłacić długi i przekształcić go w spółkę. Formuła jednostki budżetowej nie jest najlepsza.

Radny

Sebastian Gaik

Zapytał, co w przypadku, gdy spółka wygeneruje straty.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Odpowiedziała, że trzeba odpowiednio wcześniej reagować w razie jakichkolwiek problemów, a nie czekać 10 lat tak jak w tym przypadku. Do 2010 r. MZK miał przekazywać swój zysk. Najpierw trzeba spłacić długi, nie da nic się wybudować na gruzach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Powiedział, że w 2016 roku MZK generował straty, Rada Miejska próbowała wówczas interweniować, ale napisano na nas petycję i ośmieszono Radę. Zapytał, czy były dyrektor MZK nie powinien ponieść odpowiedzialności za kupowanie maszyn łamiąc przy tym ustawę o zamówieniach publicznych.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Odpowiedziała, że w pierwszej kolejności trzeba ratować zakład, bo to jest najważniejsze, a potem się sądzić.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Poinformował, że Rada ingerowała w sprawie sytuacji w MZK już rok temu.

Radny

Rafał Fogiel

Zapytał co powinna zrobić Rada, jeżeli w zakładzie będzie znów działa się źle.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Odpowiedziała, że Rada powinna zarządzić natychmiastową kontrolę.

Radny

Władysław Czerwiński

Stwierdził, że dwa lata temu należności wynosiły ok. 565 000 zł, a zobowiązania 954 000 zł, czyli długu było niecałe 400 000 zł, porozmawiajmy o tym co się stało w przeciągu tych dwóch lat, skąd wzięło się 2 mln długu.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Wyjaśniła, że nie ma żadnej gwarancji, że należności zostaną odzyskane.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Wyjaśnił, że Rada chce uzdrowić sytuację w MZK, z dzisiejszych rozmów trzeba wyciągnąć wnioski. Rada nie ma możliwości ingerencji w wewnętrzne sprawy MZK.

Adwokat

Michał Król

Powiedział, że Regionalna Izba Obrachunkowa od dawna daje sygnały, że dzieje się źle. Rada ma zadanie kontrolować. Musimy zdecydować o formalnej likwidacji zakładu. Radni muszą wyrazić swoją opinię, czy zakład ma funkcjonować jako spółka czy jako jednostka budżetowa. Pani Lidia jest po to, aby powiedzieć, które rozwiązanie jest lepsze.

Radny

Rafał Fogiel

Stwierdził, że musimy stworzyć możliwości reagowania na nieprawidłowości, które się dzieją. Zapytał, jaki wpływ będzie miała Rada na ten nowy „twór”. Musi być współpraca pomiędzy Radą a Burmistrzem, bez tego nic nie da się zrobić.

Adwokat

Michał Król

Wyjaśnił, że wybór formy prawnej ma tutaj znaczenie. Rada nadal będzie miała możliwości kontrolne. W przypadku gdy będziemy mieli do czynienia ze spółką zo.o. to zarząd w razie problemów podlega odpowiedzialności. W przypadku jednostki budżetowej to nadal „kawałek” naszego budżetu.

Radny

Mirosław Włóka

Powiedział, że nad jednostką Rada będzie mieć kontrolę, a nad spółką nie. W spółkę zainwestujemy pieniądze i nigdy ich nie odzyskamy.

Adwokat

Michał Król

Wyjaśnił, że w przypadku spółki kapitałowej właściciel, gdy są zyski ma możliwość dywidendy.

Z-ca Burmistrza

Dorota Jankowska

Stwierdziła, że najważniejsze jest planowanie przyszłości, to co przeszłe będzie badała RIO. Przez 2 ostatnie tygodnie trwały szkolenia załogi zakładu. Szkolenia dotyczyły szukania miejsc kosztów po to, aby obliczyć opłacalność konkretnej operacji. Załoga MZK ma dziś świadomość, że jest kowalem własnego losu.

Dyrektor MZK

Janusz Dąbrowski

Oznajmił, że załoga zakładu analizowała skąd wziąć pieniądze na wykonywanie zadań, jak doprowadzić do tego, żeby wynik finansowy wynosił co najmniej zero. Załoga zdobyła wiedzę w którym kierunku podążać, a czego nie powinniśmy robić.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Poinformowała, że dzisiaj najlepszą formą, aby móc spłacić dług jest przekształcenie zakładu w jednostkę, a później w spółkę. Trzeba szukać pieniędzy w budżecie, prosić o umorzenie odsetek i bezwzględnie ściągać należności. Trzeba jak najszybciej zamknąć zakład i jednocześnie pracować nad powołaniem spółki.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Stwierdził, że budowanie spółki to pewien proces, uzdrowienie nie nastąpi natychmiast.

Radny

Konstanty Ruciński

Zapytał, dlaczego tak późno zostały podjęte kroki naprawcze. Problem jest od dawna, a teraz ponosimy tego konsekwencje. Należałoby stworzyć zespół doradczy składający się z fachowców.

Radny

Mirosław Włóka

Poinformował, że Dyrektor MZK proponuje podnieść stawkę za ścieki.

Zapytał, dlaczego mieszkańcy wsi muszą za to płacić. Nie możemy podnieść tej stawki.

Radny

Rafał Fogiel

Stwierdził, że mieszkańcy wsi ponoszą 4 razy większe koszty związane z wywozem ścieków niż mieszkańcy mający kanalizację.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Wyjaśniła, że na razie trzeba podejmować decyzje wyłącznie niezbędne do funkcjonowania zakładu, pozostałe działania należy odłożyć na później.

Trzeba przeprowadzić kontrolę kanalizacji, aby dojść do tego skąd bierze się nadwyżka ścieków.

Radny

Władysław Czerwiński

Poinformował, że jest za utworzeniem jednostki budżetowej, ponieważ ani spółka ani zakład budżetowy nie jest w stanie odrobić tych strat.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Powiedział, że majątek trwały jest gminny, my nie dajemy go spółce.

Burmistrz

Wojciech Ostrowski

Stwierdził, że było bardzo dużo zarzutów skąd wzięły się te długi. Główną przyczyną są nieczystości stałe. Od 2013 r. wprowadzono nową ustawę. Zbieramy śmieci bez względu na to ile ich jest. Sami stworzyliśmy taką sytuację. Stawki za śmieci są za niskie. Mechanizm opłat za śmieci zniszczył MZK. W przypadku utworzenia spółki Burmistrz będzie najbardziej odpowiedzialny. Zapytał, jak wówczas zachowa się Rada, czy pomoże Burmistrzowi.

Radny

Rafał Fogiel

Zapytał Burmistrza dlaczego zaangażował MZK w odbiór śmieci skoro wie, że jest to nieopłacalne.

Pracownik MZK

Iwona Purzycka

Poinformowała, że dzisiaj MZK kończy współpracę z firmą EKOM. Od poniedziałku zaczynamy nowy rozdział. Umowa podpisana z nową firmą jest dla nas korzystniejsza w stosunku miesięcznym o 8 000 zł netto. Nie cofajmy się wstecz tylko spójrzmy do przodu. Na wykonanie bieżących działań w moim dziale potrzeba 13 etatów, na dzień dzisiejszy w dziale jest 14,5 etatu pracowników fizycznych. Planuje ograniczenie o 1,5 etatu. Jest to dodatkowe 5 000 zł mniej kosztów.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Rada dba o dobro mieszkańców i MZK. Zapytał dlaczego Dyrektor podpisał tak niekorzystną umowę na wywóz śmieci. Przy głosowaniu stawek byliśmy w stanie je podnieść. Czekaliśmy na propozycję. Nie ograniczamy MZK.

Pracownik MZK

Iwona Purzycka

Stwierdziła, że mieszkańcy muszą uświadomić sobie, że należy ograniczyć produkcję śmieci. Możemy ograniczyć częstotliwość odbioru odpadów.

Radny

Rafał Fogiel

Stwierdził, że stawka za śmieci powinna wynikać z sytuacji rynkowej.

Pani

Lidia Piestrzyńska

Poinformowała, że zgodnie z ustawą to gmina jest odpowiedzialna za śmieci, MZK jest tylko podwykonawcą.

Z-ca Burmistrza

Dorota Jankowska

Podziękowała za dyskusję i przybycie. Trzeba analizować co należy dalej robić. Pan Burmistrz będzie wnioskował do Rady o podjęcie uchwały o przekształceniu zakładu w jednostkę budżetową. Zakład trzeba mądrze zlikwidować, a nową jednostkę dobrze otworzyć.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Stobiecki

Poinformował, że jeżeli radni będą mieli wątpliwości jak głosować nad uchwałą jest gotowy organizować dodatkowe spotkania na ten temat. Poprosił o przygotowanie uchwały z wyczerpującym uzasadnieniem, aby dla wszystkich sprawy były jasne.

Dyrektor MZK

Janusz Dąbrowski

Podziękował Radzie za zaangażowanie w problemy MZK.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Stobiecki