

ZARZĄDZENIE NR 203 / 2019
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym drewna pozyskanego z wycinki drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506, zm. poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815) postanawiam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze rokowań drewno pozyskane z wycinki drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów zgodnie z ogłoszeniem Burmistrza Sulejowa z dnia 30 października 2019 r., stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wprowadza się Regulamin rokowań stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3. Powołuję komisję do przeprowadzenia ogłoszonych rokowań na sprzedaż drewna pozyskanego z wycinki drzew z nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów w następującym składzie :

1. Elżbieta Purgał – Gębalska - przewodnicząca
2. Paweł Smyk – członek komisji
3. Justyna Kaczmarek – członek komisji

§4. Ogłoszenie, o którym mowa w §1 zamieszcza się na stronach internetowych www.sulejow.pl, www.bip.sulejow.pl

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgodnym formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Bałaczuk-Bojarczuk

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 203/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 30 października 2019 r.

**OGŁOSZENIE BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 30 października 2019 roku
W SPRAWIE PRZEZNACZENIA DO SPRZEDAŻY DREWNA**

Burmistrz Sulejowa

ogłasza o przeznaczeniu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym drewna pozyskanego z wycinki drzew rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Sulejów, wyciętych na podstawie Decyzji Starosty Piotrkowskiego z dnia 7 września 2018r. Nr RS.613.1.90.2018 GO (część 1) oraz Decyzji Starosty Piotrkowskiego z dnia 9 października 2018r. Nr RS.613.1.156.2018 GO (część 2).

Drewno zostanie zaoferowane do sprzedaży **w całości lub w częściach tj. :**

1. część 1 – 44,97 m³

Minimalna cena wywoławcza – 5171,55 zł netto + Vat

2. część 2 - 36,34 m³,

Minimalna cena wywoławcza – 4179,10 zł netto + Vat

3. Razem część 1 i część 2 – 81,31 m³

Minimalna cena wywoławcza – 9350,65 zł netto + Vat

1. Warunkiem udziału w rokowaniach do sprzedaży będzie złożenie pisemnej oferty cenowej za całość lub część oferowanego drewna.

2. Oferta powinna zawierać:

- a) wypełniony i podpisany druk formularza ofertowego – **zał. nr 1**;
- b) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami rokowań i nie wnosi zastrzeżeń do sposobu ich przeprowadzenia – **zał. nr 2**;
- c) parafowany projekt umowy – **zał. nr 3**;

3. Opis sposobu złożenia oferty:

- a) ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- b) kopertę należy zaadresować do sprzedającego: **Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów** oraz oznaczyć opisem: **„OFERTA – sprzedaż drewna całość”** lub **„OFERTA – sprzedaż drewna cz.1 ”** lub **„OFERTA – sprzedaż drewna cz.2 ”**
- c) na kopercie należy podać nazwę i adres oferenta.

4. Ofertę należy złożyć w siedzibie sprzedającego – **sekretariat Urzędu Miejskiego w Sulejowie - do godziny 12:00 do dnia 07.11.2019 r.**

5. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

6. Podlegają odrzuceniu oferty:

1) które mimo pisemnego wzywania oferentów do dokonania poprawienia błędów i braków formalnych lub rachunkowych w złożonych ofertach, nie zostały uzupełnione lub poprawione w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego wezwania;

2) zawierające cenę oferowaną niższą od minimalnej ceny wywoławczej .

7. Otwarcie ofert nastąpi o godzinie **12:30 w pok. 19A wejście C w dniu 07.11.2019 r.**

8. Kryterium wyboru oferty - najwyższa zaoferowana cena.

9. Sprzedający **dopuszcza** możliwość złożenia ofert częściowych.

10. Sprzedający zastrzega sobie prawo zmiany warunków rokowań. Zmiana może nastąpić do terminu składania ofert. Oferenci, którzy złożą oferty przed terminem dokonania zmiany zostaną o tym fakcie powiadomieni w sposób pisemny, telefoniczny, e-mailowy lub ustny.

11. Sprzedający może odstąpić od przeprowadzenia rokowań bez podania przyczyn. Odstąpienie może nastąpić do dnia składania ofert. Oferty, które wpłynęły przed tym dniem zostaną zwrócone bez otwierania.

12. Organizator wybiera ofertę najkorzystniejszą tj. zawierającą najwyższą cenę.

13. Rokowania mogą się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu .

14. Rokowania odbywają się osobno z każdym oferentem.

15. Kupujący jest obowiązany uiszczyć kwotę sprzedaży (brutto) na konto Gminy Sulejów nr **60 8973 0003 0020 0031 0082 0001** w terminie 7 dni od otrzymania faktury.

16. W/w drewno można oglądać w każdy dzień roboczy od godz.9:00 do 15:00 w obecności pracownika urzędu w miejscu jego składowania, tj. w lesie na drodze obok Ośrodka Szkolenia Służby Więziennej w Sulejowie – cz.dz.nr 1 i 2 w obr. 2 m. Sulejowa.

17. Drewno zostanie wydane kupującemu w terminie 7 dni od uiszczenia kwoty sprzedaży (brutto) drewna.

18. Do zadań kupującego należeć będzie odbiór drewna własnym transportem z miejsca jego składowania oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.

19. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, **wejście C pok. 19A** lub telefonicznie pod nr : (44) 610 25 04, 610 25 06.

20. Ogłoszenie o przeznaczeniu drewna do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, ul. Konecka 42 oraz opublikowane na stronie internetowej urzędu <http://www.sulejow.pl> i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.sulejow.biuletyn.net>

Załączniki stanowiące integralną część ogłoszenia o przeznaczeniu drewna do sprzedaży w trybie bezprzetargowym :

1. Zał. Nr 1 – Formularz ofertowy.

2. Zał. Nr 2 - Oświadczenie osoby przystępującej do przetargu.

3. Zał. Nr 3 - Projekt umowy sprzedaży

4. Regulamin rokowań.

Nie podzi zastrzeżeń pod
zgodem formalno-prawnym
RADA PRAWNY
Barbara Balcerzyk-Bojarczuk

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski

Załącznik nr 2
do Zarządzenia Nr 203/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 30 października 2019 r.

Regulamin rokowań

do sprzedaży w trybie bezprzetargowym drewna pozyskanego z wycinki drzew rosnących na działkach stanowiących własność Gminy Sulejów, wyciętych na podstawie Decyzji Starosty Piotrkowskiego z dnia 7 września 2018r. Nr RS.613.1.90.2018 GO (część 1) oraz Decyzji Starosty Piotrkowskiego z dnia 9 października 2018r. Nr RS.613.1.156.2018 GO (część 2).

§ 1

Zasady ogólne

1. Należy sporządzić ogłoszenie o rokowaniach. W ogłoszeniu należy zamieścić informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży oraz termin składania ofert i planowany termin rokowań z oferentami.
2. Ogłoszenie należy zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej.
3. Czynności związane z przeprowadzeniem rokowań wykonuje komisja.
4. W rokowaniach mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które :
 - a. nie wchodzi w skład komisji ani nie są bliskie członkom komisji;
 - b. nie pozostają z członkami komisji przetargowej w stosunku prawnym, mogącym budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji.
5. Pracami rokowań kieruje przewodniczący komisji .
6. Prace komisji mogą być prowadzone jeżeli bierze w niej udział 3/4 składu w tym przewodniczący .
7. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w drodze głosowania.
8. Członkowie komisji składają pisemne oświadczenia – zgodnie z **Załącznikiem Nr 1** do niniejszego Regulaminu.

BURMISTRZ


Wojciech Ostrowski

§ 2

Rokowania

1. Członkowie komisji otwierają otrzymane oferty i przekazują informację telefoniczną oferentom o terminie rokowań.
2. Do przeprowadzenia rokowań wystarczy jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o rokowaniach.
3. Uczestnicy rokowań okazują komisji w dniu rokowań dokument stwierdzający: tożsamość (osoby fizyczne), aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących (osoby prawne oraz inne jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, a podlegające wpisowi do rejestru).
4. Komisja odmawia udziału w rokowaniach osobom, których:
 - 1) oferty nie odpowiadają warunkom zawartym w ogłoszeniu,
 - 2) oferty zostały złożone po wyznaczonym terminie składania ofert.
5. W dniu rokowań przewodniczący komisji:
 - a. sprawdza tożsamość uczestników rokowań,
 - b. podaje informacje o liczbie otrzymanych ofert,
 - c. ceny ofert,
 - d. przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników rokowań;
6. Cena zaoferowana przez uczestnika rokowań nie może być mniej korzystna od cen zawartych w pisemnej ofercie.
7. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy rokowań.
8. Cena osiągnięta w rokowaniach stanowi cenę sprzedaży drewna.
9. Cena sprzedaży musi wynosić nie mniej niż minimalna cena wywoławcza określona w ogłoszeniu.
10. Zobowiązuje się przewodniczącego komisji do sporządzenia protokołu z rokowań.
11. Z chwilą podpisania protokołu rokowania uważa się za zamknięte.
12. Przewodniczący komisji zawiadamia ustnie uczestników rokowań o wyniku rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu.
13. Protokół z rokowań stanowi podstawę zawarcia umowy sprzedaży.

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgodem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Balczyńska-Bojarczuk

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik Nr 1

Oświadczenie

Członka Komisji

w rokowaniach na sprzedaż drewna pochodzącego z wycinki na działkach stanowiących własność gminy Sulejów

Ja niżej podpisany:

Imię (imiona)

Nazwisko

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń,
oświadczam, że:

- 1) nie ubiegam się o kupno przedmiotu rokowań;
- 2) nie pozostaję w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia oraz nie jestem związany z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli z oferentem, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych oferentów ubiegających się o sprzedaż;
- 3) nie pozostaję z żadnym oferentem w takim stosunku prawnym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do mojej bezstronności;

..... dniar.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski
(podpis)

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgodem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Bukaczek-Bojarczuk