

**ZARZĄDZENIE NR 223/2019**  
**BURMISTRZA SULEJOWA**  
z dnia 29 listopada 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506, zm. poz.1309, poz. 1696, poz. 1815) w związku z art. 35, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204, zm. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz.1309, poz.1589, poz. 1716, poz.1924) zarządza się, co następuje:

**§1.** Przeznacza się do sprzedaży zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 4 miasta Sulejów jako działka nr 381 o powierzchni 0,0448 ha i działka nr 626 o powierzchni 0,0069 ha.

**§2.** Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§3.** Wykazy, o którym mowa w § 2 niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 05.12.2019r. do dnia 16.01.2020r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/>, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**NIE BUDZI ZASTRZEŻENIA  
POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM**

Radca Prawny

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 223/2019  
Burmistrza Sulejowa  
z dnia 29 listopada 2019 r.

## **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

**Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:**

---

**1/ zabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie 4 miasta Sulejów, oznaczona działkami nr 381 i 626 o łącznej powierzchni 0,0517 ha**

**wg. ewidencji gruntów i budynków działka nr 381 – B – 0,0448 ha  
działka nr 626 – B- 0,0069**

**KW Nr PT1P/00035125/2**

**Sulejów ul. Mieszka I 17**

**Wartość ww. nieruchomości gruntowych jako prawa własności wynosi – 43.955,00 zł.**

słownie : czterdzieści trzy tysiące dziewięćset pięćdziesiąt pięć złotych

**Wartość ww. nieruchomości jako prawa użytkowania wieczystego wynosi – 30.549,00 zł.**

słownie : trzydzieści tysięcy pięćset czterdzieści dziewięć złotych

Opis nieruchomości – na nieruchomości znajdują się naniesienia budowlane (murowany budynek gospodarczo-garażowy), które zostały wybudowane przez użytkowników wieczystych.

Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 29.09.2088r. Działka gruntu w wieczystym użytkowaniu oraz stanowiący od gruntu odrębny przedmiot własności budynek. Obsługa komunikacyjna odbywa się od ul. Mieszka I.

Infrastruktura terenu –energia energetyczna, komunalna sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowe nieruchomości znajdują się w terenach budownictwa mieszkaniowego- jednorodzinnego i letniskowego.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 05.12.2019r. do 16.01.2020r.

**BURMISTRZ**

Wojciech Ostrowski

