

ZARZĄDZENIE NR 230/2019
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 3 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej
stanowiącej własność Gminy Sulejów oraz ogłoszenia wykazu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 506, zm. poz.1309, poz. 1696, poz. 1815) w związku z art. 35, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204, zm. poz. 2348, z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz.1309, poz.1589, poz. 1716, poz.1924) zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży zabudowaną nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Sulejów, oznaczoną w ewidencji gruntów w obrębie 7 miasta Sulejów jako działka nr 327/2 o powierzchni 0,0194 ha i działka nr 326/1 o powierzchni 0,0052 ha.

§2. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Wykazy, o którym mowa w § 2 niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 05.12.2019r. do dnia 16.01.2020r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.sulejow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://sulejow.biuletyn.net/>, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgodnym

RADCA PRAWNY

Barbara Bojarczyk-Bojarczuk

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 230/2019
Burmistrza Sulejowa
z dnia 3 grudnia 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w mieście Sulejów przeznaczonej do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

1/ zabudowana nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Sulejów, oznaczona działkami nr 326/1 i 327/2 o łącznej powierzchni 0,0246 ha

wg. ewidencji gruntów i budynków działka nr 326/1 – B – 0,0052 ha

działka nr 327/2 – Bi- 0,0194 ha

KW Nr PT1P/00075186/9

Sulejów ul. Opoczyńska 21-27

Wartość ww. nieruchomości gruntowych jako prawa własności

wynosi – 18.000,00 zł.

słownie : osiemnaście tysięcy złotych

Wartość ww. nieruchomości jako prawa użytkowania wieczystego

wynosi – 10.026,00 zł.

słownie : dziesięć tysięcy dwadzieścia sześć złotych

Opis nieruchomości – na nieruchomości znajdują się naniesienia budowlane (murowany parterowy pawilon handlowo-usługowy), który został wybudowane przez użytkowników wieczystych.

Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste do dnia 22.04.2092r. Działka gruntu w wieczystym użytkowaniu oraz stanowiący od gruntu odrębny przedmiot własności budynek. Obsługa komunikacyjna odbywa się od ul. Opoczyńskiej.

Infrastruktura terenu –energia energetyczna, komunalna sieć wodno-kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sulejów” przedmiotowe nieruchomości znajdują się w terenach centrotwórczych i mieszkalnictwa.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 05.12.2019r. do 16.01.2020r.

BURMISTRZ
Wojciech Ostrowski