

UCHWAŁA NR XXIV/234/2020
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców wsi Koło dotyczącej zapewnienia stałych dostaw wody wodociągowej.

Na podstawie art. 18 b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznać za zasadną petycję mieszkańców wsi Koło dotyczącą zapewnienia stałych dostaw wody wodociągowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sulejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NIE BUDZI ZASTRZEŻEŃ
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM

Piotr Organka

Rada Prawny



PRZEWODNICZĄCY RADY

Bartosz Borkowski
Bartosz Borkowski

Uzasadnienie

W dniu 12 maja 2020 roku do Burmistrza Sulejowa – Wojciecha Ostrowskiego oraz Rady Miejskiej w Sulejowie wpłynęła petycja mieszkańców Koła w imieniu których występują: Sołtys wsi Koło, Rada Sołecka wsi Koło, Sołtys wsi Nowa Wieś, Sołtys wsi Barkowice, Sołtys Kolonii Zalesice, Sołtys Uszczyzna oraz Sołtys Poniatowa w sprawie zapewnienia stałych dostaw wody wodociągowej.

Komisja skarg, wniosków i petycji zebrała się na posiedzeniu w dniu 15 czerwca 2020 roku. Na posiedzeniu przedstawiona została treść petycji oraz stanowiska Dyrektora Miejskiego Zarządu Komunalnego w Sulejowie i Kierownika Referatu Inwestycji, Zamówień Publicznych i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Sulejowie w zakresie postulatów przedstawionych w przedmiotowej petycji.

W zakresie ujęcia wody zasilającego miejscowość Koło:

- 1) Miejscowość Koło jest zasilane w wodę z Ujęcia Wody „Barbara” w Sulejowie. Wydajność Ujęcia Wody „Barbara” $Q_{\text{śrd}} = 5\ 120\ \text{m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxh}} = 320\ \text{m}^3/\text{h}$.
- 2) Magistrala doprowadzająca wodę do miejscowości Koło jest o średnicy $\varnothing 160\ \text{mm}$, natomiast wodociągi rozdzielcze w Kole są o średnicy $\varnothing 110\ \text{mm}$.
- 3) Ilość odbiorców zaopatrujących się w wodę z wodociągu miejskiego w Kole to 188.

W zakresie planów związanych z poprawą sytuacji w zakresie zapewnienia stałych dostaw wody wodociągowej – etapy realizacji zadania:

ETAP I

Dotyczył: Współpracy z Państwowym Instytutem Geologicznym – Państwowym Instytutem Badawczym w sprawie opracowania oceny możliwości ujęcia wody podziemnej w zachodniej części Gminy Sulejów

W dniu 30.07.2019 r. Gmina Sulejów zleciła wykonanie opracowania oceny możliwości ujęcia wody podziemnej w zachodniej części Gminy Sulejów.

Zakres zlecenia obejmował:

1. analizę archiwalnych materiałów geologicznych, hydrogeologicznych i sozologicznych pod kątem możliwości wykonania we wskazanym obszarze ujęcia wód podziemnych spełniającego ilościowe i jakościowe wymagania Zleceniodawcy,
2. przeglądowe kartowanie hydrogeologiczne z rozpoznaniem stanu i poboru sąsiednich ujęć wód podziemnych, potencjalnych zagrożeń antropogenicznych dla jakości wód podziemnych pokrycia i zagospodarowania terenu pod kątem analizy ryzyka do projektu stref ochronnych ujęcia,
3. opracowanie wyników prac w formie ekspertyzy pn. „Ocena możliwości wykonania nowego ujęcia wód podziemnych w zachodniej części Gminy Sulejów”.

Wartość zlecenia:

8 610,00 zł (brutto) – słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych brutto.

Termin realizacji:

2 m-ce od dnia wystawienia Zlecenia tj. do dnia 30.09.2019 r.

W dniu 30.09.2019 r. dokonano odbioru przedmiotu zlecenia tj. Opracowania pt.: „Ocena możliwości wykonania nowego ujęcia wód podziemnych w zachodniej części Gminy Sulejów”.

ETAP II

Dotyczy: Wykonania usługi polegającej na pompowaniu próbnym, oczyszczającym i techniczno-sprawdzającym z jednego istniejącego otworu studziennego w miejscowości Uszczyn gm. Sulejów – zapytanie ofertowe.

W dniu 21.11.2019 r. gmina Sulejów ogłosiła zapytanie ofertowe na usługę polegającą na pompowaniu próbnym, oczyszczającym i techniczno-sprawdzającym z jednego istniejącego otworu studziennego w miejscowości Uszczyn gm. Sulejów zlokalizowanego na działce nr 146 obr. 0019 Uszczyn gm. Sulejów w rejonie skrzyżowania ulic Rolnicza – Leśna.

Zakres zapytania ofertowego obejmował:

1. wykonanie pompowania eksploatacyjnego wody w zakresie 200 - 220m³/h przez minimum 24 godziny w trybie ciągłym,
2. odprowadzenie wydobytej wody podziemnej na tereny leśne i do pobliskich dwóch stawów i rowów przy drogach (odległość od studni od 50 do maksymalnie 300 m),
3. wykonanie obserwacji w piezometrach obserwacyjnych i pobliskich studniach,
4. zapewnienie stałych nadzorów hydrogeologicznych i geologicznych przez osoby posiadające stosowne uprawnienia – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
5. pobranie próbki wody do analiz laboratoryjnych przez akredytowane laboratorium – wykonanie badań bakteriologicznych i fizykochemicznych zgodnie z obowiązującymi normami i reżimami technologicznymi dla tego rodzaju prób (wyniki z badań w formie operatu i należy przekazać Zamawiającemu),
6. dokonanie kamerowania otworu studni w celu określenia wstępnego jego stanu technicznego,
7. wykonanie operatu z dokonanych czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia (w operacie dokonać opisu parametrów chemicznych, fizyko – chemicznych, stanu technicznego otworu studni, wydajności otworu studziennego do dalszej eksploatacji studni oraz należy odnieść się do parametrów wydajności otworu studziennego z okresu budowy).

Termin otwarcia ofert:

03.12.2019 r.

Wykonawca robót:

W dniu 09.12.2019 r. Gmina Sulejów podpisała umowę nr IZOŚ.272.20.2019 z Piotrkowskimi Wodociągami i Kanalizacją Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Przemysłowa 4, 97-300 Piotrków Trybunalski,

Wartość zlecenia:

141 390,00 zł. (brutto) - słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100.

Termin realizacji:

14 dni od daty zawarcia umowy i nie później niż do 31.12.2019 roku.

W dniu 31.12.2019 r. dokonano odbioru zadania.

ETAP III

Dotyczy: Wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem wszystkich decyzji zezwalających na budowę obiektu kubaturowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania oraz infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną w miejscowości Uszczyn realizowanego przez Gminę Sulejów w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ujęcia wody na terenie gminy Sulejów” – postępowanie przetargowe.

W dniu 20.03.2020 r. Gmina Sulejów ogłosiła postępowanie przetargowe na wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej (projekt budowlany i projekty wykonawcze) wraz z uzyskaniem wszystkich decyzji zezwalających na budowę obiektu kubaturowego ujęcia wody wraz ze stacją uzdatniania oraz infrastrukturą wewnętrzną i zewnętrzną w miejscowości Uszczyn realizowanego przez Gminę Sulejów w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ujęcia wody na

terenie gminy Sulejów”. Lokalizacja obiektu: działka nr 146 obr. 0019 Uszczyn w miejscowości Uszczyn, gmina Sulejów, zlokalizowana w rejonie skrzyżowania ulic Rolnicza – Leśna.

W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać:

Wielobranżową dokumentację projektowo – kosztorysową wraz z projektami wykonawczymi, w skład której wchodzić będzie między innymi:

- a) projekt budynku ujęcia wraz z halą uzdatniania wody i częścią socjalno – techniczną:
 - budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony o powierzchni do 150m²,
 - budynek ma posiadać: halę ze stacją uzdatniania, chlorownię, szatnie dla maksymalnie dwóch pracowników, pomieszczenie biurowe wraz z serwerownią i pulpitem sterowania ręcznego, magazynek, łazienkę wraz z wc,
- b) projekt technologii uzdatniania i poboru wody ze studni wraz z pełną automatyką i bezobsługowym zarządzaniem obiektem oraz doбором pomp do studni w tym między innymi:
 - instalacja uzdatniania wody wewnątrz budynku socjalno – technicznego,
 - instalacja i urządzenia pompowania wody,
 - instalacja dezynfekcji – chlorowania,
 - instalacja sprężonego powietrza i napowietrzania,
 - instalacja i uzbrojenie studni,
 - instalacja odprowadzenia wód popłucznych,
 - instalacja zasilania rezerwowego z wykorzystaniem agregatu prądotwórczego,
 - inne niezbędne instalacje do prawidłowego funkcjonowania ujęcia;
- c) projekt zasilania energetycznego obiektu i systemu uzdatniania wody wraz z instalacjami wewnętrznymi + zasilanie rezerwowe w postaci agregatu prądotwórczego (dobór agregatu przez projektanta) zlokalizowanego na płycie żelbetowej na zewnątrz budynku;
- d) projekt oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego (oświetlenie energooszczędne w technologii LED);
- e) projekt instalacji niskoprądowych: internet, p.poż, monitoring wewnętrzny i zewnętrzny obiektu, alarm przeciwwłamaniowy;
- f) projekt instalacji zewnętrznej i wewnętrznej wodno – kanalizacyjnej wraz z szambem bezodpływowym 7 – 10m³;
- g) projekt dwóch zbiorników wody czystej po 150m³ każdy wraz z przelewem awaryjnym;
- h) projekt bezodpływowego zbiornika na ścieki z chlorowni o pojemności do 10m³;
- i) projekt zbiornika / odstojnika wód popłucznych powstałych z płukania filtrów o pojemności około 30 - 40m³ (pojemność ma być wyliczona przez projektanta według potrzeb dla projektowanego obiektu);
- j) projekt zagospodarowanie terenu: ogrodzenie, układ dróg wewnętrznych wraz z zjazdem publicznym na drogę gminną;
- k) projekt zewnętrznej instalacji p.poż wraz z zewnętrznymi dwoma punktami czerpalnymi wody pożarowej o dużej wydajności;
- l) projekt rurociągów włączających projektowany obiekt do istniejącego wodociągu fi 200 w ulicy Rolniczej wraz z systemem zasuw, zaworów, wodomierzy;
- m) projekt wewnętrznej i zewnętrznej instalacji kanalizacji chemicznej;
- n) projekt systemu i instalacji wentylacji dla całego obiektu;
- o) projekt instalacji sterowania i automatyki.

Uwaga: Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został ujęty w SIWZ do przetargu.

Wykonawca robót:

W dniu 30.04.2020 r. Gmina Sulejów podpisała umowę nr IZOŚ.ZP.272.8.2020 z AWP Nordic Products Sp. z o.o., z siedzibą w Łodzi, ul. Łagiewnicka 54/56, 91-463 Łódź

Wartość zlecenia:

79 950,00 złotych brutto - słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych 00/100.

Termin realizacji:

- a) Dwie koncepcje wraz z szacunkowym kosztorysem: w terminie do 8 tygodni od daty zawarcia umowy;
- b) Projekty budowlano - wykonawcze po uzgodnieniach (w tym ZUDP) z kosztorysami i przedmiarami, STWiORB: do 12 miesięcy od daty zawarcia umowy;
- c) Uzyskanie pozwolenia na budowę: do 14 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Po zapoznaniu się z powyższym Komisja skarg, wniosków i petycji wypracowała opinie, w której stwierdziła, że petycja wniesiona przez mieszkańców Koła w imieniu których występują: Sołtys wsi Koło, Rada Sołecka wsi Koło, Sołtys wsi Nowa Wieś, Sołtys wsi Barkowice, Sołtys Kolonii Zalesice, Sołtys Uszczyna oraz Sołtys Poniatowa w sprawie zapewnienia stałych dostaw wody wodociągowej jest zasadna.

Rada Miejska w Sulejowie, na podstawie protokołu z posiedzenia Komisji skarg, wniosków i petycji uznała petycję za zasadną. Podjęcie niniejszej uchwały jest więc zasadne.