Załącznik

do Zarządzenia Nr 5/2021

Burmistrza Sulejowa

z dnia 7 stycznia 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz.1990, zm. poz. 2020) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest nieruchomość nw. nieruchomość lokalowa :

 **- lokal mieszkalny nr 5 wraz z pomieszczeniem przynależnym**

**i udziałem w nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Górnej 11**

 **(działka nr 291/20 o pow. 0,1737 ha obręb 8 m. Sulejów,**

 **KW Nr PT1P/00057892/9)**

 **-** powierzchnia użytkowa lokalu – 23,29 m2

**-** powierzchnia pomieszczenia przynależnego (piwnica) – 2,50 m2

**Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniem przynależnymi udziałem w nieruchomości wspólnej - 42.680,00 zł.**

 słownie : czterdzieści dwa tysiące sześćset osiemdziesiąt złotych

Z dniem 1 stycznia 2004 zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przestał obowiązywać. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów przedmiotowa nieruchomość leży w **terenach usług centrotwórczych i mieszkalnictwa**.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990, zm. poz.2020) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność**.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 11.01.2021r. do 22.02.2021r.

Burmistrz

/-/Wojciech Ostrowski