Załącznik

do Zarządzenia Nr 87/2021

Burmistrza Sulejowa

z dnia 1 czerwca 2021 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY SULEJÓW PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAZY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990, zm. Dz. U. z 2021, poz.11, poz. 234) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest następująca nieruchomość:

**nieruchomość niezabudowana położona w obrębie 17 m. Sulejów, oznaczona działką nr 641/3 o powierzchni 0,0880 ha**

wg ewidencji gruntów i budynków : Bp - 0,0880 ha

położenie – Sulejów ul. Wapienna 31A

# KW PT1P / 00077743/6

**Cena nieruchomości wynosi – 38.287,00 zł.**

(słownie : trzydzieści osiem tysięcy dwieście osiemdziesiąt siedem złotych)

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego – z dniem 1 stycznia 2004 roku zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przestał obowiązywać. Dla terenu ww. nieruchomości wydane zostały decyzje znak:

1) IR-7331/M/70/2010 z dnia 06.10.2011 roku dla zamierzenia polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,

2) IR-7331/M/71/2010 z dnia 06.10.2011 roku dla zamierzenia polegającego na budowie budynku handlowo-usługowego ( usługi podstawowe) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,

Infrastruktura techniczna - nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez gminną drogę wewnętrzną ul. Wapienną, napowietrzna sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, komunalna sieć wodociągowo-kanalizacyjna w ul. Wapiennej.

Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) winny w terminie 6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie przetargowym. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 02.06.2021r. do 14.07.2021r.

Burmistrz

/-/ Wojciech Ostrowski