Załącznik

do Zarządzenia nr 170/2021

Burmistrza Sulejowa

z dnia 27 września 2021r.

# B U R M I S T R Z S U L E J O W A

## ogłasza

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki  obręb | Opis  nieruchomości | Powierzchnia  -  Obciążenia nieruchomości  Ozn. księgi wieczystej | Przeznaczenie w planie  Sposób zagospodarowania | Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego  -  Termin płatności | Wadium | Termin zagospodarowania nieruchomości |
| 1. | **44**  **obręb**  **16 m. Sulejów** | nieruchomość gruntowa  wg ewidencji gruntów  RV- 0,0243 ha, RVI- 0,7182 ha | **0,7425 ha**  **-**  **PT1P/00086664/4** | brak planu  użytkowanie rolnicze | **1,24 q żyta**  -  II i IV rata  podatku rolnego | **50,00 zł.** | **01.11.2021r – 30.09.2024r** |
| **2.** | **46**  **obręb**  **16 m. Sulejów** | nieruchomość gruntowa  wg ewidencji gruntów  RVI- 0,4566 ha, Lz VI- 0,0615 ha | **0,5181 ha**  -  **PT1P/00086664/4** | brak planu  użytkowanie rolnicze | **0,85 q żyta**  **-**  II i IV rata  podatku rolnego | **30,00 zł.** | **01.11.2021r – 30.09.2024r** |

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 października 2021 r. (czwartek) w sali USC Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 (wej. A ) o godz. 1000 poz.1, godz. 10 30 poz. 2.**

Roczny czynsz dzierżawny jest zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres jedenastu kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Granice wydzierżawianych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Gminę Sulejów.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie : dowodu wpłaty wadium, dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych, w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodówtożsamości osób reprezentujących podmiot. **Wadium należy wpłacić na konto Gminy Sulejów nr 59 1090 2590 0000 0001 4691 9306 w terminie do dnia 18 października 2021r. (poniedziałek).** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Sulejów. Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg na dzierżawę zwraca się po zawarciu umowy dzierżawy, zaś pozostałym uczestnikom po zakończeniu przetargu. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów. Ogłoszenie niniejsze zamieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sulejowie, na stronie internetowej urzędu [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl/) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Dodatkowych informacji na temat przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A, tel. 44 610-25-04.

Burmistrz

/-/ Wojciech Ostrowski