OR.0050.22.2023

ZARZĄDZENIE NR 22/2023

# **BURMISTRZA SULEJOWA**

z dnia 6 lutego 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia IV przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż**

**nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 1 oraz ust.3, art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 1899, zm. Dz.U. z 2022r. , poz. 1846, poz. 2185) oraz § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 2213) wykonując uchwałę Rady Miejskiej w Sulejowie Nr XLV/420/2022 z dnia 14 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów zarządzam, co następuje:

 **§1.** 1. Przeprowadzić IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 78/1 o powierzchni 0,1094 ha, położona w obrębie 7 miasta Sulejów wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 78/4 o powierzchni 0,0381 ha położonej w obrębie 7 miasta Sulejów.

2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 108.200,00 zł + 23%VAT tj. 133.086,00 zł oraz wadium w kwocie 13.000,00 zł.

3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu przetargowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

 **§2.** 1. Przeprowadzić IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 78/2 o powierzchni 0,1004 ha, położona w obrębie 7 miasta Sulejów wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 78/4 o powierzchni 0,0381 ha położonej w obrębie 7 miasta Sulejów.

2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 100.500,00 zł + 23%VAT tj. 123.615,00 zł oraz wadium w kwocie 12.000,00 zł.

3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu przetargowym, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

 **§3.** 1. Przeprowadzić IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulejów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 78/3 o powierzchni 0,1105 ha, położona w obrębie 7 miasta Sulejów wraz z udziałem wynoszącym 1/3 w działce nr 78/4 o powierzchni 0,0381 ha położonej w obrębie 7 miasta Sulejów.

2. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 109.500,00 zł + 23%VAT tj. 134.685,00 zł oraz wadium w kwocie 13.500,00 zł.

3. Szczegółowe warunki przetargu określone zostały w ogłoszeniu przetargowym, stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

/-/ Wojciech Ostrowski