Załącznik

do Zarządzenia Nr 4/2024

Burmistrza Sulejowa

z dnia 4 stycznia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest nw. nieruchomość lokalowa:

**lokal nr 11 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem**

**w nieruchomości wspólnej położony przy ul. Koneckiej 60**

**na działce nr 241/6 obręb 17 m. Sulejów**

**KW Nr PT1P/00050313/8**

**-** powierzchnia użytkowa lokalu – 48,93m2

**-** powierzchnia pomieszczeń przynależnych ( komórek) - 12,63 m 2)

**Wartość nieruchomości lokalowej, pomieszczeń przynależnych i udziału**

**w nieruchomości wspólnej - 118.300 zł. (**słownie : sto osiemnaście tysięcy trzysta złotych).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej – uchwała nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007 r. , przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym **symbolem 1 MW** zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność**.

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A ( tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 05.01.2024r. do 16.02.2024r.

Burmistrz

/-/ Wojciech Ostrowski