

OR.0050.4.2024

ZARZĄDZENIE NR 4/2024
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 4 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Sulejów przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 40, zm. 572, poz. 1463, poz. 1688) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§1.1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży, oznaczonej jako lokal nr 11 położony w Sulejowie przy ul. Koneckiej 60 wraz z pomieszczeniami przynależnym i ułankową częścią gruntu w działce nr 241/6 obręb 17 m. Sulejów, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 6 tygodni, tj. od dnia 5.01.2024r. do dnia 16.02.2024r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sulejowie i w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
punktowym, formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Balcerek, Balcerek.k

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 4/2024
Burmistrza Sulejowa
z dnia 4 stycznia 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest nw. nieruchomość lokalowa:

**lokal nr 11 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem
w nieruchomości wspólnej położony przy ul. Koneckiej 60
na działce nr 241/6 obręb 17 m. Sulejów
KW Nr PT1P/00050313/8**

- powierzchnia użytkowa lokalu – 48,93m²

- powierzchnia pomieszczeń przynależnych (komórek) - 12,63 m²)

**Wartość nieruchomości lokalowej, pomieszczeń przynależnych i udziału
w nieruchomości wspólnej - 118.300 zł.** (słownie : sto osiemnaście tysięcy
trzysta złotych).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Sulejowie w rejonie ulic: Koneckiej i Wschodniej – uchwała nr XIII/110/2007 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 27 listopada 2007 r. , przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 05.01.2024r. do 16.02.2024r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski