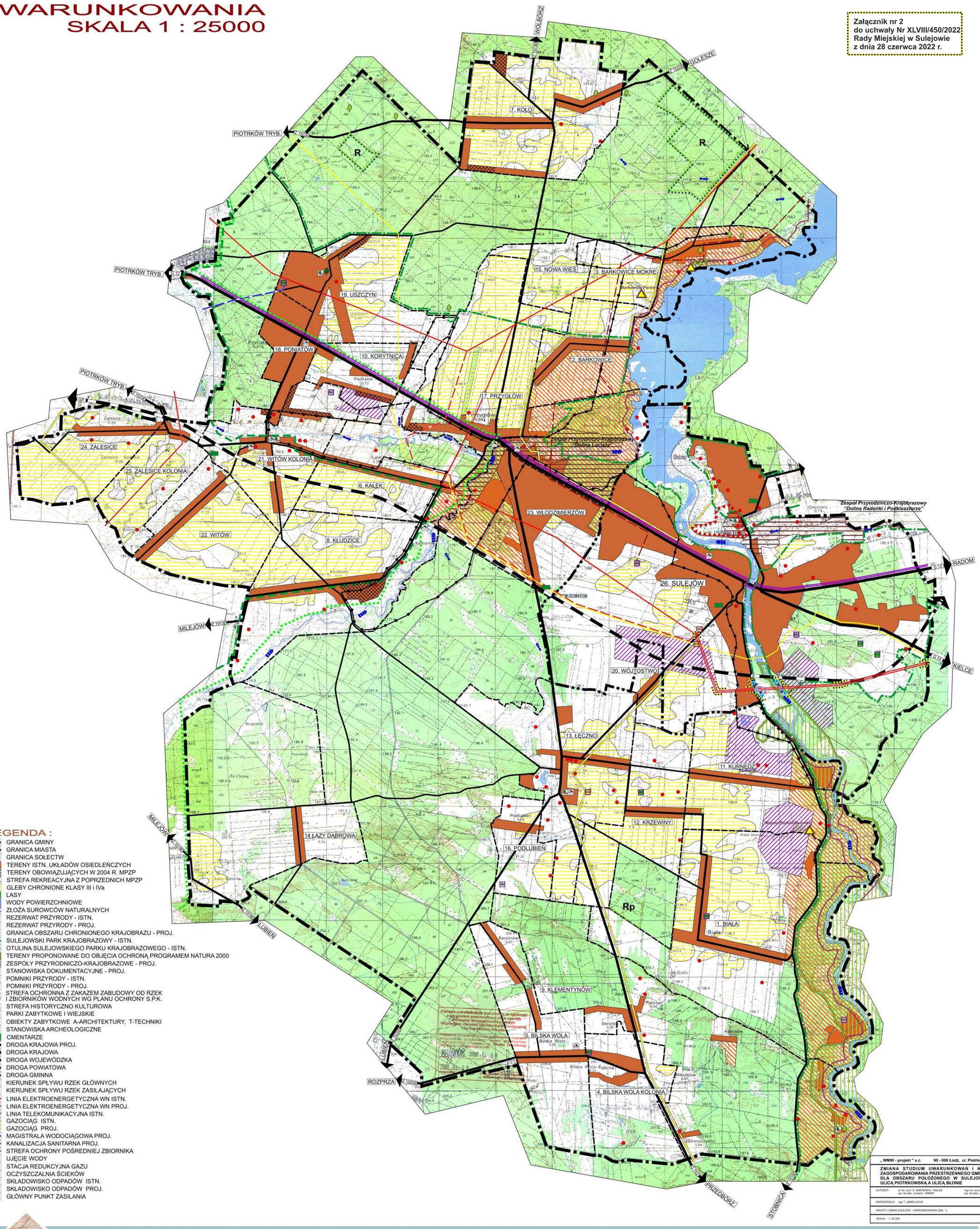
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY

SULEJÓW

UWARUNKOWANIA
SKALA 1 : 25000

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XLVIII/450/2022
Rady Miejskiej w Sulejowie
z dnia 28 czerwca 2022 r.



LEGENDA :

- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICA SOŁECTW
- TERENY ISTN. UKŁADÓW OSIEDLEŃCZYCH
- TERENY OBOWIĄZUJĄCYCH W 2004 R. MPZP
- STREFA REKREACYJNA Z POPRZEDNICH MPZP
- GLEBY CHRONIONE KLASY III i IVa
- LASY
- WODY POWIERZCHNIOWE
- ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- REZERWAT PRZYRODY - ISTN.
- REZERWAT PRZYRODY - PROJ.
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - PROJ.
- SULEJOWSKI PARK KRAJOBRAZOWY - ISTN.
- OTULINA SULEJOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - ISTN.
- TERENY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PROGRAMEM NATURA 2000
- ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE - PROJ.
- STANOWISKA DOKUMENTACYJNE - PROJ.
- POMNIKI PRZYRODY - ISTN.
- POMNIKI PRZYRODY - PROJ.
- STREFA OCHRONNA Z ZAKAZEM ZABUDOWY OD RZEK I ZBIORNIKÓW WODNYCH WG PLANU OCHRONY S.P.K.
- STREFA HISTORYCZNO KULTUROWA
- PARKI ZABYTKOWE I WIEJSKIE
- OBIEKTY ZABYTKOWE A-ARCHITEKTURY, T-TECHNIKI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- CMENTARZE
- DROGA KRAJOWA PROJ.
- DROGA KRAJOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- DROGA GMINNA
- KIERUNEK SPŁYWU RZEK GŁÓWNYCH
- KIERUNEK SPŁYWU RZEK ZASILAJĄCYCH
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN ISTN.
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN PROJ.
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA ISTN.
- GAZOCIĄG ISTN.
- GAZOCIĄG PROJ.
- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA PROJ.
- KANALIZACJA SANITARNA PROJ.
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZBIORNIKA
- UJĘCIE WODY
- STACJA REDUKCYJNA GAZU
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW ISTN.
- SKŁADOWISKO ODPADÓW PROJ.
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA

„ WMW - projekt " s.c. 90 - 006 Łódź, ul. Piotrkowska 116 m 49

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULEJÓW DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W SULEJOWIE MIĘDZY ULICĄ PIOTRKOWSKĄ A ULICĄ BŁONIE

AUTORZY: dr inż. arch. D. MIROWSKA - WALAS upr. do plan. przestrz. 1098/90; mgr inż. arch. H. MIROWSKA upr. do plan. przestrz. 206/88

WSPÓŁPRACA: mgr T. JAMIELUCHA

MIASTO I GMINA SULEJÓW - UWARUNKOWANIA (ZAŁ. 1)

SKALA: 1: 25 000 DATA: kwiecień 2008 r.

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW • KONTAKT • 97 - 300 Piotrków Trybunalski, ul. Rudnickiego 3 m. 36 tel/fax (0-44) 646-78-71 GSM 0 601 378-330

WYRÓŻNIENIE ZMIAN PRZESĄDZONYCH UCHWAŁĄ NR XLVIII/450/2022 RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE z dnia 28 czerwca 2022 r.

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ STUDIUM na podstawie Uchwały Nr XXVI/248/2020 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 2 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulejów

GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (W REJONIE PLANOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI SŁAWNO - SULEJÓW)
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT

GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (W REJONIE PLANOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI SŁAWNO - SULEJÓW)
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT

UNIGLOB Piotr Ulrich, 98-100 Łask, Ostrów Osiedle 119
tel/fax: 43 672 00 01, tel. 0 604 050 023, 730 139 669
e-mail: uniglob@vp.pl, uniglob.lask@gmail.com
rok założenia: 1996

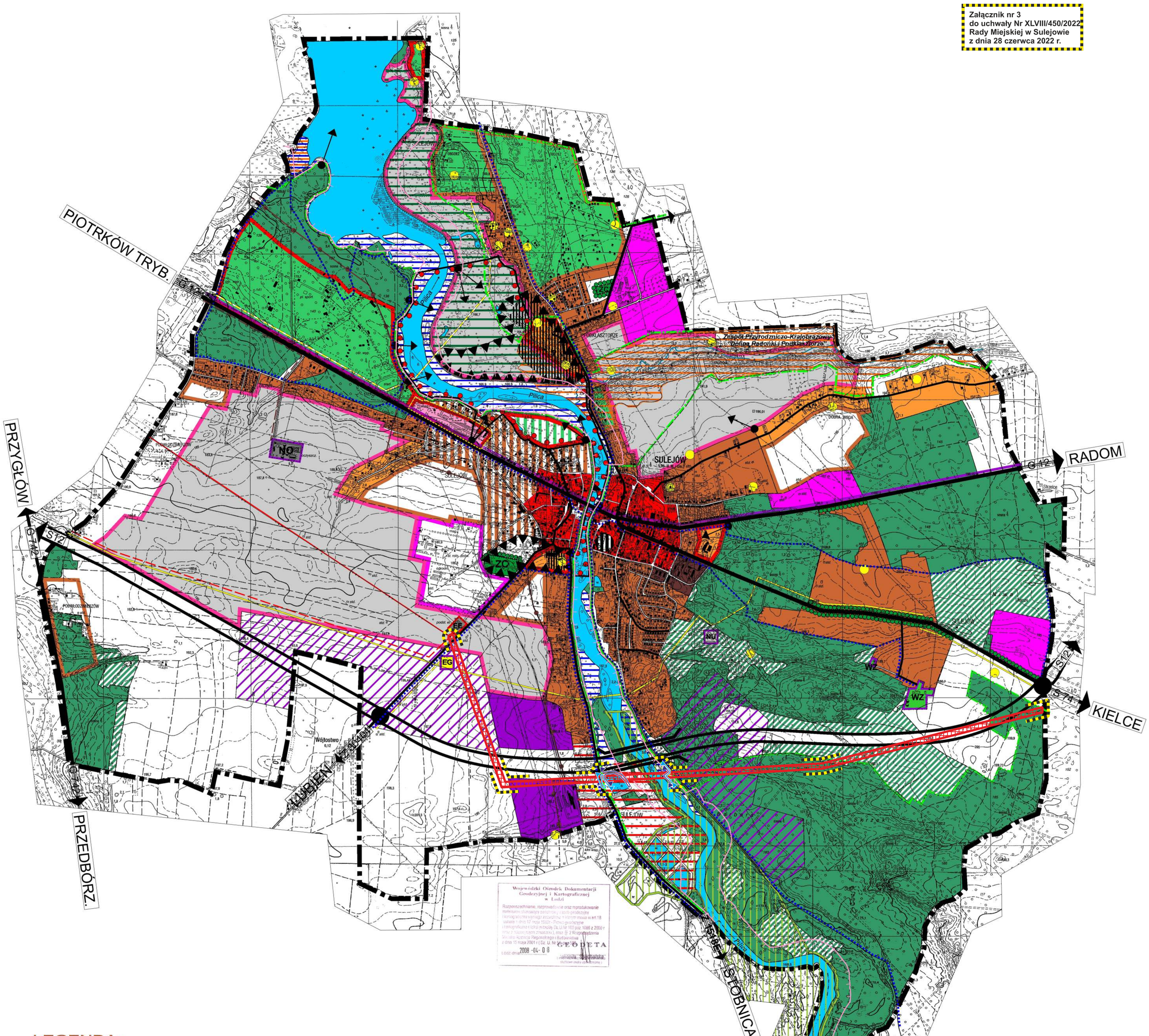
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA

SULEJÓW

KIERUNKI I POLITYKA

SKALA 1 : 10000

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XLVIII/450/2022
Rady Miejskiej w Sulejowie
z dnia 28 czerwca 2022 r.



Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łodzi
Rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny wymaga zezwolenia, o którym mowa w art.18 ustawy z dnia 17 maja 1989 - Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U.Nr 100 poz. 1086 z 2000 r oraz z późniejszymi zmianami), oraz § 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 15 maja 2001 r (Dz. U. Nr 75 poz. 690)
GEODETA
2008 -04- 08
Łódź dnia
Mirosława Szczerbińska
Kierownik działu ewidencyjnego

LEGENDA :

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- GRANICA MIASTA
- TERENY USŁUG CENTROTWÓRCZYCH I MIESZKALNICTWA
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO - WIELORODZINNEGO
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO - JEDNORODZINNEGO I USŁUG PODSTAWOWYCH
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO - JEDNORODZINNEGO I ZAGRODOWEGO
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO - JEDNORODZINNEGO I LETNISKOWEGO
- TERENY USŁUG W ZAKRESIE SPORTU I REKREACJI
- TERENY USŁUG W ZAKRESIE SPORTU I REKREACJI BEZ PRAWA ZABUDOWY KUBATUROWEJ
- TERENY KONCENTRACJI USŁUG ZLOKALIZOWANYCH PRZY GŁÓWNYCH TRASACH KOMUNIKACYJNYCH - WJAZDACH DO MIASTA
- TERENY USŁUG PONADPODSTAWOWYCH W ZAKRESIE NAUKI I KULTURY
- REZERWA KIERUNKOWA TERENÓW BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I USŁUG PODSTAWOWYCH
- TERENY MIESZKANIOWE I USŁUG PODSTAWOWYCH WSKAZANE DO REHABILITACJI FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ
- TERENY PRZEMYSŁOWO - SKŁADOWE I USŁUG /OBIEKTY NIEUCIĄŻLIWE/
- REZERWA KIERUNKOWA TERENÓW PRZEMYSŁOWO - SKŁADOWYCH /OBIEKTY NIEUCIĄŻLIWE/
- TERENY PRZEMYSŁOWO - SKŁADOWE /OBIEKTY WYMAGAJĄCE STREF OCHRONNYCH/
- TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY
- TERENY REKULTYWACJI I REWALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
- TERENY REKULTYWACJI I REWALORYZACJI W KIERUNKU USŁUG W ZAKRESIE SPORTU I REKREACJI
- ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- ZC TERENY CMENTARZY
- TERENY LASÓW
- TERENY DO DOLESIEŃ
- STREFY IZOLACYJNE - ZIELEŃ WYSOKA I NISKA
- TERENY WÓD OTWARTYCH
- TERENY ZALEWOWE
- GRANICA SULEJOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - ISTN.
- ZESPÓŁ PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWY PROJ.
- TERENY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PROGRAMEM NATURA 2000
- STREFA OCHRONNA Z ZAKAZEM ZABUDOWY OD RZEK I ZBIORNIKÓW WODNYCH WG PLANU OCHRONY S. P. K.
- STREFA CHRONIONEGO KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA EKSPOZYCJI I OCHRONY WIDOKOWEJ OBIEKTU ZABYTKOWEGO
- OBIEKTY NAJWYŻSZYCH WARTOŚCI KULTUROWYCH /STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ/
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GŁÓWNE PUNKTY WIDOKOWE
- REJON REALIZACJI OBIEKTÓW WERTYKALNYCH
- REZERWA TERENOWA TRASY EKSPRESOWEJ S12/74
- DROGA KRAJOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- DROGA GMINNA
- PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE
- WĘZEŁ GŁÓWNY KOMUNIKACJI KOŁOWEJ
- PRZEPRAWA MOSTOWA TRASY EKSPRESOWEJ S12/74
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN ISTN.
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN PROJ.
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA ISTN.
- GAZOCIĄG ISTN.
- GAZOCIĄG PROJ.
- KANALIZACJA SANITARNA PROJ.
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZBIORNIKA
- UJĘCIE WODY
- STACJA REDUKCYJNA GAZU
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW ISTN.
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA

„ WMW - projekt " s.c. 90 - 006 Łódź, ul. Piotrkowska 116 m 49

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULEJÓW DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W SULEJOWIE MIĘDZY ULICĄ PIOTRKOWSKĄ A ULICĄ BŁONIE

AUTORZY: dr inż. arch. D. MIROWSKA - WALAS upr. do plan. przestrz. 1098/90; mgr inż. arch. H. MIROWSKA upr. do plan. przestrz. 206/88
WSPÓŁPRACA: mgr inż. arch. A. BUDNER, mgr T. JAMIELUCHA

MIASTO SULEJÓW - KIERUNKI I POLITYKA (ZAŁ. NR 2)

SKALA: 1: 10 000 DATA: kwiecień 2008 r.

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW • KONTAKT • 97 - 300 Piotrków Trybunalski, ul. Rudnickiego 3 m. 36 tel/fax (0-44) 646-78-71 GSM 0 601 378-330

WYRÓŻNIENIE ZMIAN PRZESĄDZONYCH UCHWAŁĄ NR XLVIII/450/2022 RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE z dnia 28 czerwca 2022 r.

PLANOWANA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV RELACJI SŁAWNO - SULEJÓW WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ NA OBSZARZE GMINY SULEJÓW (DO USZCZEGÓŁOWIENIA NA ETAPIE PLANU MIEJSCOWEGO)

GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (W REJONIE PLANOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI SŁAWNO - SULEJÓW)
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT

GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (W REJONIE PLANOWANEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV RELACJI SŁAWNO - SULEJÓW)
- GRANICA OBSZARU, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT

UNIGLOB
UNIGLOB Piotr Ulrich, 98-100 Łask, Ostrów Osiedle 119
tel/fax: 43 672 00 01, tel. 0 604 050 023, 730 139 669
e-mail: uniglob@vp.pl, uniglob.lask@gmail.com
rok założenia: 1996

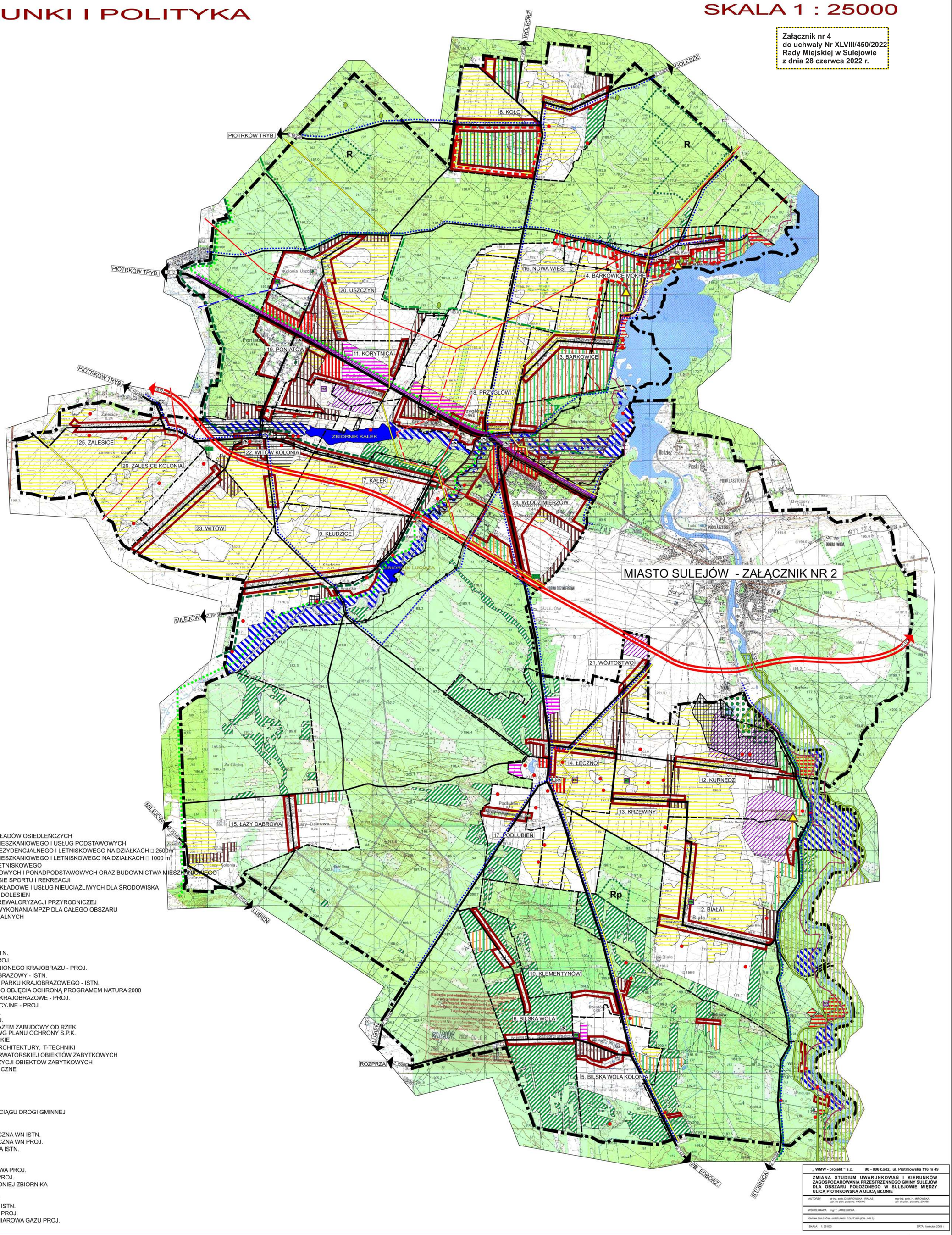
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY

SULEJÓW

KIERUNKI I POLITYKA

SKALA 1 : 25000

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XLVIII/450/2022
Rady Miejskiej w Sulejowie
z dnia 28 czerwca 2022 r.



LEGENDA :

- GRANICA GMINY
- GRANICA MIASTA
- GRANICA SOŁECTW
- TERENY ISTNIEJĄCYCH UKŁADÓW OSIEDLEŃCZYCH
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I USŁUG PODSTAWOWYCH
- TERENY BUDOWNICTWA REZYDENCJALNEGO I LETNISKOWEGO NA DZIAŁKACH □ 2500m²
- TERENY BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I LETNISKOWEGO NA DZIAŁKACH □ 1000 m²
- TERENY BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO
- TERENY USŁUG PODSTAWOWYCH I PONADPODSTAWOWYCH ORAZ BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO
- TERENY USŁUG W ZAKRESIE SPORTU I REKREACJI
- TERENY PRZEMYSŁOWO SKŁADOWE I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH DLA ŚRODOWISKA
- TERENY POTENCJALNYCH DOLESIEŃ
- TERENY REKULTYWACJI I REWALORYZACJI PRZYRODNICZEJ
- TERENY Z OBOWIĄZKIEM WYKONANIA MPZP DLA CAŁEGO OBSZARU
- ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- OBSZAR GÓRNICZY
- TERENY ZALEWOWE
- LASY
- WODY POWIERZCHNIOWE
- R REZERWAT PRZYRODY - ISTN.
- Rp REZERWAT PRZYRODY - PROJ.
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - PROJ.
- SULEJOWSKI PARK KRAJOBRAZOWY - ISTN.
- OTULINA SULEJOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO - ISTN.
- TERENY PROPONOWANE DO OBJĘCIA OCHRONĄ PROGRAMEM NATURA 2000
- ZESPOŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE - PROJ.
- STANOWISKA DOKUMENTACYJNE - PROJ.
- POMNIKI PRZYRODY - ISTN.
- POMNIKI PRZYRODY - PROJ.
- STREFA OCHRONNA Z ZAKAZEM ZABUDOWY OD RZEK I ZBIORNIKÓW WODNYCH WG PLANU OCHRONY S.P.K.
- PARKI ZABYTKOWE I WIEJSKIE
- OBIEKTY ZABYTKOWE A-ARCHITEKTURY, T-TECHNIKI
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- CMENTARZE
- DROGA KRAJOWA PROJ.
- DROGA KRAJOWA
- DROGA WOJEWÓDZKA
- DROGA POWIATOWA
- PRZEPRAWA MOSTOWA W CIĄGU DROGI GMINNEJ
- DROGA GMINNA
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN ISTN.
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN PROJ.
- LINIA TELEKOMUNIKACYJNA ISTN.
- GAZOCIĄG ISTN.
- GAZOCIĄG PROJ.
- MAGISTRALA WODOCIĄGOWA PROJ.
- KANALIZACJA SANITARNA PROJ.
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ ZBIORNIKA
- UJĘCIE WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- SKŁADOWISKO ODPADÓW ISTN.
- SKŁADOWISKO ODPADÓW PROJ.
- STACJA REDUKCYJNO POMIAROWA GAZU PROJ.

„ WMW - projekt " s.c. 90 - 006 Łódź, ul. Piotrkowska 116 m 49

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULEJÓW DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W SULEJOWIE MIĘDZY ULICĄ PIOTRKOWSKĄ A ULICĄ BŁONIE

AUTORZY: dr inż. arch. D. MIROWSKA - WALAS upr. do plan. przestrz. 109/90; mgr inż. arch. H. MIROWSKA upr. do plan. przestrz. 206/88

WSPÓŁPRACA: mgr T. JAMIELUCHA

GMINA SULEJÓW - KIERUNKI I POLITYKA (ZAŁ. NR 3)

SKALA: 1: 25 000 DATA: kwiecień 2008 r.

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW • KONTAKT • 97 - 300 Piotrków Trybunalski, ul. Rudnickiego 3 m. 36 tel/fax (0-44) 646-78-71 GSM 0 601 378-330

WYRÓŻNIENIE ZMIAN PRZESĄDZONYCH
UCHWAŁĄ NR XLVIII/450/2022
RADY MIEJSKIEJ W SULEJOWIE
z dnia 28 czerwca 2022 r.

UNIGLOB
UNIGLOB Piotr Ulrich, 98-100 Łask, Ostrów Osiedle 119
tel/fax: 43 672 00 01, tel. 0 604 050 023, 730 139 669
e-mail: uniglob@vp.pl, uniglob.lask@gmail.com
rok założenia: 1996