Załącznik

do Zarządzenia Nr 117/2024

Burmistrza Sulejowa

z dnia 17 czerwca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulejów przeznaczonych do wydzierżawienia**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście i gminie Sulejów przeznaczonych do wydzierżawienia

Wykazem objęte są następujące nieruchomości :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Obręb  Oznaczenie KW/  dok. własności | Działka  nr | Powierzchnia  ha | Rodzaje  użytków wg. ewidencji gruntów | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta/gminy  Sposób zagospodarowania | Stawka rocznego czynszu  dzierżawnego  q żyta | | Termin zagospodarowania nieruchomości |
| 1. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 19 | 0,2899 | RIVa-0,2821  RIVb-0,0078 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,96 | | 3 lata |
| 2. | Barkowice  PT1P/00104282/5 | 1138/2 | 0,5603 | RIVa-0.2733  RIVb-0,2870 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,70 | | 2 lata |
| 3. | Koło  PT1P/00089776/3 | 276/2 | 0,20 | RIIIb-0,11  RIVa-0,09 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,73 | | 2 lata |
| 4. | Koło  PT1P/00089776/3 | 277 | 0,49 | RIIIb-0,09  RIVa-0,40 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,67 | | 2 lata |
| 5. | Koło  PT1P/00089776/3 | 278/2 | 0,20 | RIIIb- 0,03  RIVa-0.17 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,69 | | 2 lata |
| 6. | 4 m. Sulejów  PT1P/00050851/1 | 222/11  cz.222/13  222/19  222/21  222/23 | 4,1336 | RIVb-2,8622  RV-1,2714 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 9,98 | | 1 rok |
| 7. | obr. Krzewiny  PT1P/00087210/4 | 161/1 | 0,2530 | N-0,0170  RIIIb-0,2360 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,91 | | 3 lata |
| 8. | Kłudzice  gm. Sulejów  PT1P/00082093/2 | 84/5 | 3,6765 | RIVb-0,8700  RV -2,2957  RVI- 0,5108 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 8,30 | | 2 lata |
| 9. | Kłudzice  gm. Sulejów  PT1P/00082093/2 | 85/1 | 1,9619 | RIVb-0,1485  RV -1,5214  RVI- 0,2920 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 4,25 | | 2 lata |
| 10. | Kłudzice  gm. Sulejów  PT1P/00082093/2 | 84/6 | 2,5439 | RIVb-1,0459,  RV -1,2129  RVI- 0,2851 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 6,02 | | 2 lata |
| 11. | Koło  PT1P/00082273/8 | 225/2 | 2,57 | RIVa-1,01  RIVb-0,04  RV-0,58  RVI-0,93  W-0,01 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 6,27 | 2 lata | |
| 12. | Koło  PT1P/00082273/8 | 226/3 | 2,41 | RIVa-0,65  RIVb-0,08  RV-0,90  RVI-0,76  W-0,02 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 5,61 | 2 lata | |
| 13. | Koło  PT1P/00089776/3 | cz. 227/2 | 1,25 | RIVa-0,7652  RIVb-0,1063  RV-0,3785 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 3,65 | 2 lata | |
| 14. | Koło  PT1P/00051132/2 | 426 | 1,61 | RIVa-0,37  RIVb-1,24 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 4,63 | 2 lata | |
| 15. | Barkowice  PT1P/00059521/2 | ½  z 185/2 | ½ z 1,4905 | RIVa-0,1751  RIVb-1,0459  RVI-0,2695 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,95 | 1 rok | |
| 16. | 6  m.Sulejów PT1P/00103285/9 | 75/2 | 2,1040 | RIVa-1,1460  RIVb-0,6691  PsV-0,2874  N-0,0015 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 6,09 | 3 lata | |
| 17. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 69 | 0,2850 | RIVa-0,1011  RIVb-0,1839 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,84 | 3 lata | |
| 18. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 70 | 0,5611 | RIIIb-0,1572  RIVa-0,4039 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,94 | 3 lat | |
| 19. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 71 | 0,5556 | RIIIb-0,0658  RIVa-0,1552  RIVb-0,0585  RV-0,2039  RVI- 0,0722 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,49 | 3 lata | |
| 20. | 16 m. Sulejów  PT1P/00086664/4 | 44 | 0,7425 | RV-0,0243  RVI-0,7182 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,24 | 3 lata | |
| 21. | 16 m. Sulejów PT1P/00086664/4 | 46 | 0,5181 | RVI-0,4566  LzVI-0,0615 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,85 | 3 lata | |
| 22. | 14 m. Sulejów  PT1P/00094451/7 | 175 | 0,5700 | RIVb-0,5700 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,57 | 3 lata | |
| 23. | 11m. Sulejów  PT1P/00094601/4 | 68 | 2,2246 | RIVa-0,0152  RIVb-1,7120  RV-0,4974 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 5,85 | 3 lata | |
| 24. | 7 m. Sulejów  PT1P/00080931/5 | 189/1 | 0,3594 | RIVa0,0586  RIVb0,0338  RV-0,2670 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,87 | 3 lata | |
| 25. | Koło  PT1P/00087637/3 | 422/3 | 0,75 | RIVa - 0,52  RIVb - 0,18  W – 0,05 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 2,22 | 3 lata | |
| 26. | Koło  PT1P/00089776/3 | 431/39,  431/40,  431/41,  431/42 | 0,6984 | RIVa - 0,6367  RIVb – 0,0617 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 2,27 | 2 lata | |
| 27. | 11 m. Sulejów  PT1P/00094601/4 | 62 | 0,5674 | RV – 0,3750  RVI-0,1924 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,15 | 3 lata | |
| 28. | 11 m. Sulejów  PT1P/00094601/4 | 80 | 0,3096 | RV – 0,1739  RVI-0,1357 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,60 | 3 lata | |
| 29. | 20 m. Sulejów  PT1P/00083891/3 | 75 | 0,9628 | RIVa -0,0154  RIVb-0,0845  RV-0,8629 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 2,18 | 3 lata | |
| 30. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 69 | 0,2850 | RIVa-0,1011  RIVb-0,1839 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,84 | 3 lata | |
| 31. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 70 | 0,5611 | RIIIb-0,1572  RIVa-0,4039 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,94 | 3 lata | |
| 32. | 10 m. Sulejów  PT1P/00102446/9 | 71 | 0,5556 | RIIIb-0,0658  RIVa-0,1552  RIVb-0,0585  RV-0,2039  RVI- 0,0722 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 1,49 | 3 lata | |
| 33. | Barkowice  PT1P/00083336/5 | 136/2 | 0,3751 | RIVb-0,2237  RVI-0,1514 | brak planu  użytkowanie rolnicze | 0,87 | 2 lata | |

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w 2 ratach, w terminie II i IV raty podatku rolnego ( zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS ). Granice wydzierżawianych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Gminę Sulejów . Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 19 czerwca 2024r. do 10 lipca 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Sołectwach w których położone są nieruchomości, tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulejowie oraz na stronie internetowej [www.sulejow.pl](http://www.sulejow.pl) i Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowe informacje w sprawie wykazu uzyskać można w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 44 6102504.

Burmistrz

/-/ Dorota Jankowska