

Załącznik
do Zarządzenia Nr 242/2024
Burmistrza Sulejowa
z dnia 6 listopada 2024 r.

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Sulejowa
z dnia 6 listopada 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaję do publicznej wiadomości wykaz komunalnych nieruchomości rolnych położonych na terenie miasta Sulejowa przeznaczonych do wydzierżawienia.

Wykazem objęte są następujące nieruchomości :

1) nieruchomość położona w obrębie 4 m. Sulejów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 193/23 o powierzchni 0,9004 ha,

Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów - RV- 0,9004 ha,

Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

Sposób użytkowanie – użytkowanie rolnicze

Oznaczenie wg. księgi wieczystej - PT1P/00050851/1

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego - 1,98 q żyta

2) nieruchomość położona w obrębie 4 m. Sulejów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 193/24 o powierzchni 0,9004 ha,

Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów - RV- 0,8639 ha, S-RV-0,0365 ha,

Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

Sposób użytkowanie – użytkowanie rolnicze

Oznaczenie wg. księgi wieczystej - PT1P/00050851/1

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego - 1,98 q żyta

3) nieruchomość położona w obrębie 4 m. Sulejów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 193/28 o powierzchni 0,9004 ha,

Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów - RV- 0,9004 ha,

Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

Sposób użytkowanie – użytkowanie rolnicze

Oznaczenie wg. księgi wieczystej - PT1P/00050851/1

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego - 1,98 q żyta

4) nieruchomość położona w obrębie 4 m. Sulejów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 193/29 o powierzchni 0,9004 ha,

Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów - RV- 0,6175 ha, S-RV-0,2829 ha,

Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu

Sposób użytkowanie – użytkowanie rolnicze

Oznaczenie wg. księgi wieczystej - PT1P/00050851/1

Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego - 1,98 q żyta

5) nieruchomość położona w obrębie 4 m. Sulejów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków częścią działki nr 193/31 o powierzchni 0,3000 ha,
Rodzaje użytków wg. ewidencji gruntów - RV- 0,3000 ha,
Oznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta - brak planu
Sposób użytkowanie – użytkowanie rolnicze
Oznaczenie wg. księgi wieczystej - PT1P/00050851/1
Termin zagospodarowania nieruchomości – 3 lata
Stawka rocznego czynszu dzierżawnego - 0,66 q żyta

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w 2 ratach, w terminie II i IV raty podatku rolnego (zmienny w zależności od wysokości ceny 1 q żyta ustalonej w oparciu o komunikat Prezesa GUS).

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego ponosi inne obciążenia związane z przedmiotem dzierżawy, w tym podatek rolny, koszty ubezpieczenia obowiązkowego.

Granice wydzierżawianych nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie przez Gminę Sulejów. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 7 listopada 2024 r. do 28 listopada 2024 r. na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Sulejowie, na stronie internetowej www.sulejow.pl i Biuletynie Informacji Publicznej. Szczegółowe informacje w sprawie wykazu uzyskać można w Referacie Planowania Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa tel. 44 6102504.

BURMISTRZ
Dorota Jankowska