

ZARZĄDZENIE NR 110/2025
BURMISTRZA SULEJOWA

z dnia 27 maja 2025 r.

**w sprawie odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości i przepadku
wadium na rzecz Gminy Sulejów**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) oraz art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) zarządza się, co następuje:

§1. 1.W dniu 31 marca 2025 roku został przeprowadzony I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 137/2 o powierzchni 0,5214 ha położona w obrębie 6 m. Sulejów, w którym Nabywcą została wyłoniona ALDOMO Sp. z o.o.

2. W toku postępowania przetargowego, o którym mowa w ust. 1, Nabywca wniósł wadium w kwocie 5.000,00 zł.

3. Zawiadomieniem z dnia 16 kwietnia 2025 roku powiadomiono Nabywcę o ustaleniu terminu sporządzenia umowy notarialnej na dzień 22 maja 2025 roku (data otrzymania 16 kwietnia 2025 r.) oraz poinformowano, iż w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 2. W następstwie nie dojścia do skutku umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, stwierdza się przepadek wadium w kwocie 5.000,00 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych) na rzecz Gminy Sulejów.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Dorota Jaskowska