

ZARZĄDZENIE NR 40/2024
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 27 lutego 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości i przepadku
wadium na rzecz Gminy Sulejów**

Działając na podstawie art. 30 ust.1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688) oraz art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§1. 1. W dniu 18 stycznia 2024 roku został przeprowadzony przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 241/81 o powierzchni 0,0023 ha położona w obrębie 17 m. Sulejów, w którym Nabywcą została wyłoniona AURA-HOME Sp. z o.o.

2. W toku postępowania przetargowego, o którym mowa w ust. 1, Nabywca wniósł wadium w kwocie 250,00 zł.

3. Zawiadomieniem z dnia 31 stycznia 2024 roku powiadomiono Nabywcę o ustaleniu terminu sporządzenia umowy notarialnej na dzień 22 lutego 2024 roku (data otrzymania 05 luty 2024 r.) oraz poinformowano, iż w przypadku nie przystąpienia bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 2. W następstwie nie dojścia do skutku umowy sprzedaży nieruchomości, o której mowa w § 1, stwierdza się przepadek wadium w kwocie 250,00 zł. (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) na rzecz Gminy Sulejów.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

**NIE BUDZI ZASTRZEŻEN
POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM**

Piotr Organka
Radca Prawny

