

OR.0050.53.2024

ZARZĄDZENIE NR 53/2024
BURMISTRZA SULEJOWA
z dnia 18 marca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Sulejów przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 40, zm. 572, poz. 1463, poz. 1688) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§1.1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży, oznaczonej jako lokal nr 5 położony w Sulejowie przy ul. Garncarskiej 44 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i ułamkową częścią gruntu w działkach nr 273/1, 273/6 i 287 obręb 17 m. Sulejów, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sulejowie na okres 21 dni, tj. od dnia 20.03.2024r. do dnia 11.04.2024r., zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sulejowie i w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego jest nieruchomość.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Nie budzi zastrzeżeń pod
zgłosem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Barbara Balcerek-Balcerek

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski



Załącznik
do Zarządzenia Nr 53/2024
Burmistrza Sulejowa
z dnia 18 marca 2024 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2023r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w mieście Sulejów przeznaczonych do sprzedaży.

Wykazem objęta jest nw. nieruchomość lokalowa:

**lokal nr 5 o pow. użytkowej 33,00 m² wraz z pomieszczeniami
przynależnymi i udziałem w nieruchomościach wspólnych położony
w Sulejowie przy ul. Garncarskiej 44**

w budynku wielolokalowym na działce nr 273/1 o pow. 0,1679 ha, obręb 17
m. Sulejów, KW N PT1P/00068602/0,

- udział wynoszący 1954/70364 w działce 273/6 o pow. 0,1021 ha, obręb 17
m. Sulejów, KW Nr PT1P/00053372/0 w tym komórka,

- udział wynoszący 33/1332 w działce 287 o pow. 0,0520 ha, obręb 17
m. Sulejów, KW Nr PT1P/00071057/8.

**Wartość nieruchomości lokalowej wraz z pomieszczeniami przynależnymi
i udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi - 60.500 zł**
(słownie: sześćdziesiąt tysięcy pięćset złotych)

Dla ww. działek brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulejów przedmiotowe działki leżą w **terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego**.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w zakupie oferowanej nieruchomości w trybie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r., poz. 344) winny w terminie **6 tygodni od daty opublikowania wykazu, złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność.**

W przypadku braku oświadczeń, przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży. Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sulejowie ul. Konecka 42 wej. C pok. 19A (tel. 44 61-02-504).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres od 20.03.2024r. do 11.04.2024r.

BURMISTRZ

Wojciech Ostrowski

